

EDS Energy sp. z o.o.  
ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk  
T: 507 101 532, @: biuro@edsenergy.pl

Egz. 1

## TOM I PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV  
oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV

ADRES: Miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb  
Kozia Góra, gmina Przywidz, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:  
220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10,  
220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12,  
220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2

KATEGORIA: XXVI

INWESTOR: ENERGA – OPERATOR S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.  
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem  
zgodności z ..... B/23/036792 z 05.06.2023..P/24/003718 z 02.02.2024  
Uzgodnienie nr ..... EOP/KD/3/2025/12/01740/33MMD\_024  
Data uzgodnienia ..... 21.01.2026 DT-17878

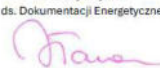
UMOWA: GJ01405/25

ZADANIE: OBI/33/2500433

WBS: B/23/036792

WP: P/24/003718

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder  
specjalność instalacyjna  
upr. nr POM/0281/PWBE/19

Główny Inżynier  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Signed by /  
Podpisano przez:

Sylwia  
Taranowicz

Date / Data:  
2026-01-21 11:54

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

### SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt techniczny
3. Załączniki projektu budowlanego

Gdańsk, 28 listopad 2025 r.

Nazwa zadania (skrótowa) – **Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV w m. Szklana Góra**

OBI/OBM – **OBI/33/2500433**

AiES –

Lp.	Materiał	Jednostka miary	Ilość	Magazyn wskazany do przechowywania
1.	Przekładnik prądowy EPSA 614 400/5 A, 5 VA, kl.0,5s, FS 5	szt.	3	

**UMOWA NR GJ09726/25**  
z dnia 5.01.2026 roku

pomiędzy:

**Energa-Operator Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, wysokość kapitału zakładowego wpłaconego w całości 1.356.110.400,00 zł, **Oddział w Gdańsku** z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zwany w dalszej części umowy **Sprzedającym** lub **Stroną**, reprezentowany przez:

.....PROKURENT Marcel Rzeźnicki.....PROKURENT Wiesław Wiśniewski  
.....

a  
z **Energa Oświetlenie Sp. z o.o.** z siedzibą w Sopocie, ul. Artura Grottgera 7, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000109164, NIP 585-12-32-055, REGON 191251580, kapitał zakładowy wpłacony w całości 191 621 500 zł., zwana w dalszej części umowy **Kupującym** lub **Stroną**, reprezentowanym przez:

.....PREZES ZARZĄDU - Łukasz Żelewski.....WICEPREZES ZARZĄDU - Magdalena Skonupka-Kaczmarek  
.....**§ 1**

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje poniżej wymienione obiekty:

a. Jeden słup linii napowietrznej nN T5079 Kozia Góra III ul. Tymiankowa obwód 200 w Szklanej Górze gmina Przywidz

- słup nr 201 (typ ŻN-10)

2. Sprzedawca oświadcza, że będące przedmiotem umowy urządzenie wymienione w §1 jest jego własnością, jest wolne od wad prawnych, roszczeń osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego są przedmiotem oraz nie stanowi ono przedmiotu zabezpieczenia a także, że stanowi część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 49 kc.
3. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu umowy i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
4. Sprzedający zastrzega sobie własność przedmiotów niniejszej umowy do czasu uiszczenia całości ceny nabycia przez Kupującego.
5. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1, zostanie przekazany na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty uiszczenia przez Kupującego całości ceny nabycia.

**§ 2**

1. Strony ustaliły wartości obiektów wchodzących w Przedmiot umowy na 118,51zł netto (słownie: stoosiemnaście 51/100) + podatek VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w wysokości 23%,
2. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Sprzedającego wskazany w fakturze w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT.
3. Fakturę VAT Sprzedający wystawi w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu zdawczo odbiorczego.

6 M  
R

4. Sprzedający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT czynnym i posiada nr NIP: 583-000-11-90.
5. Kupujący oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT czynnym i posiada nr NIP: 585-12-32-055
6. Rachunek bankowy wskazany na fakturach do płatności będzie rachunkiem umożliwiającym płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności jak również będzie rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. W przypadku gdy rachunek bankowy Sprzedającego nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie płatności powstałe wskutek braku możliwości realizacji płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem KAS, nie stanowi podstawy do żądania jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Kupujący oświadcza, że dokonuje płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Strony ustalają, że faktura zostanie przesłana na adres mailowy zgodnie z oświadczeniem stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy.

### § 3

1. Strony zobowiązują się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie „Informacje Poufne”, tj.: informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne oraz dane osobowe, dotyczące lub należące do drugiej Strony, uzyskane w trakcie realizacji umowy oraz uzgodnień wstępnych – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Ponadto Strony zobowiązują się do nieujawniania stronom trzecim informacji dotyczących przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych negocjacji i pertraktacji oraz innych rozmów pozostających w związku z realizacją umowy.
3. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie niniejszego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz osoby, którymi posługują się przy wykonaniu niniejszej umowy.
4. Strona otrzymująca Informacje Poufne jest zobowiązana do ich zachowania w tajemnicy zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie bezterminowo, także po rozwiązaniu lub wykonaniu umowy, z wyjątkiem przypadków określonych przepisami prawa.
5. Strona udostępniająca Informacje Poufne zachowuje tytuł prawny do wszystkich Informacji Poufnych. Przez udostępnienie Informacji Poufnych oraz podpisanie umowy, Strona udostępniająca Informacje Poufne nie udziela, wyrażnie ani w sposób dorozumiany, licencji dotyczącej jakiegokolwiek znaku towarowego, patentu, praw autorskich ani innych praw z zakresu własności intelektualnej do używania Informacji Poufnych udostępnionych zgodnie z umową, w jakimkolwiek innym celu niż dla celów określonych w umowie
6. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumentów drugiej Strony, w których posiadaniu się znajduje, w tym również dokumentów utrwalonych za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych. Strony zapewniają, że informacje związane z realizacją przedmiotu umowy będą przekazywane i przechowywane poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej będą zabezpieczane przy użyciu algorytmu szyfrującego minimum SSL128bit. Bez pisemnej zgody Strony, której informacje te dotyczą, druga Strona nie jest uprawniona do przekazywania oraz przechowywania jakichkolwiek informacji obejmujących dane osobowe lub Informacje Poufne Strony, której informacje dotyczą, poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Powyższe dotyczy również lokalizacji serwerów, na których przechowywane będą te informacje lub dokumenty.
7. Strona otrzymująca Informacje Poufne zachowuje wszystkie Informacje Poufne w tajemnicy oraz podejmie wszelkie środki konieczne dla ochrony takich Informacji Poufnych przed ich nieupoważnionym ujawnieniem, powieleniem lub użyciem.

8. Strona otrzymująca Informacje Poufne będzie je traktować z taką samą starannością, jaka jest zachowywana przez Stronę otrzymującą dla ochrony własnych informacji poufnych o podobnym charakterze, lecz w żadnym przypadku ze starannością nie mniejszą niż należyta.
9. Strona otrzymująca Informacje Poufne będzie je używać wyłącznie dla celów związanych z realizacją umowy. Użycie Informacji Poufnych dla jakichkolwiek innych potrzeb wewnętrznych lub zewnętrznych jest zabronione oraz będzie traktowane, jako istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Stronę udostępniającą Informacje Poufne do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.  
Obowiązki w zakresie zachowania w tajemnicy i wykorzystywania Informacji Poufnych nie dotyczą jednak:
  - a) Informacji Poufnej, która jest znana publicznie w momencie jej udostępnienia lub powzięcia przez Stronę otrzymującą Informację Poufną;
  - b) Informacji Poufnej, która stała się znana publicznie bez winy Strony otrzymującej Informację Poufną;
  - c) Informacji Poufnej, która była znana Stronie otrzymującej przed ujawnieniem jej przez Stronę udostępniającą Informację Poufną;
  - d) Ujawnienia Informacji Poufnej w sytuacji, gdy taki obowiązek wynika z obowiązujących przepisów prawa lub prawomocnego orzeczenia albo ostatecznej decyzji właściwego organu.
10. Strona otrzymująca Informacje Poufne ogranicza ich udostępnianie swoim pracownikom, współpracownikom, doradcom (w tym biznesowym, prawnym, podatkowym, finansowym, ubezpieczeniowym itp.), podwykonawcom lub innym osobom, udzielając Informacji Poufnych jedynie tym pracownikom, współpracownikom, doradcom (w tym biznesowym, prawnym, podatkowym, finansowym, ubezpieczeniowym itp.), podwykonawcom lub innym osobom, w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla zawarcia i wykonywania umowy, a także spowodują, że tacy pracownicy, współpracownicy, doradcy, podwykonawcy lub inne osoby będą stosować się do postanowień umowy.
11. Żadna ze Stron nie będzie wydawała zewnętrznych komunikatów prasowych, publicznych oświadczeń lub materiałów reklamowych dotyczących umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony. Z zastrzeżeniem osobnych ustaleń, po podpisaniu umowy, Strony mogą uzgodnić i wydać wspólny komunikat prasowy.
12. Sprzedający oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez ENERGA S.A. - Statusu spółki publicznej oraz spółki dominującej w stosunku do Energa-Operator S.A. Wyraża zgodę na przekazanie treści tej umowy ENERGA S.A., w szczególności na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez ENERGA S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., , poz. 620 z późn. zm.) oraz podawania do publicznej wiadomości informacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. z 2018 r. poz. 757).
13. Energa-Operator S.A. oświadcza, iż Informacje Poufne przekazywane przez Energa-Operator S.A. mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 722 z późn. zm.), których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
14. Jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r., poz. 1233 z późn. zm) Informacje, o których mowa w ust. 1 i 2, należy traktować, jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.



15. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia Strony zwrócą wszystkie otrzymane od drugiej Strony dokumenty, określone w ust. 1, w terminie do 7 dni od dnia zakończenia realizacji umowy, natomiast informacje określone w ust. 1 przechowywane elektronicznie, usunie ze swoich zasobów elektronicznych oraz nośników informacji w terminie 7 dni. Strony dopilnują również, ażeby taką czynność wykonały osoby trzecie, którymi posługują się przy realizacji niniejszej umowy. Strony mogą odstąpić od tej czynności w odniesieniu do informacji, które są niezbędne w celu ewidencji i rozliczenia działalności w zakresie uregulowanym obowiązującymi przepisami prawa lub Strona, która jest właścicielem informacji, wyraża na to zgodę.
16. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w niniejszym paragrafie przez Stronę otrzymującą, wypłaci ona karę umowną w kwocie 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/00 gr).
17. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania wyższego niż kwota kary określona w ust. 16.

#### § 4

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu, czy formy działalności gospodarczej.
2. Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych) i nie mogą być ujawnione osobom trzecim (tzn. osobom innym niż Strony umowy), bez pisemnej zgody drugiej strony, chyba że obowiązek przekazania takich informacji jest konieczny dla prawidłowego wykonania umowy lub wynika z przepisów prawa. Strony zobowiązują pracowników oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem Umowy do zachowania w poufności informacji pozyskanych w związku z wykonywaniem Umowy przez czas jej trwania oraz po jej zakończeniu na zasadach opisanych w § 3.
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz, że odpowiednio zapoznają lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
4. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.
5. Informacja o zasadach przetwarzania przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na następujących stronach internetowych Stron:
  - Energa-Operator S.A. na stronie internetowej <https://energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci>
  - ..... : na stronie internetowej ..... / w załączniku nr ... do niniejszej umowy.
6. Każda ze stron jest odpowiedzialna za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Umową, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień ust.1-5 niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

### § 5

1. Zmiany zapisów umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Oddziału Sprzedającego w Gdańsku.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### § 6

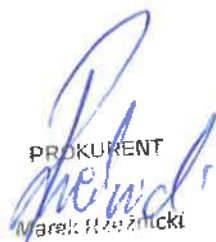
Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

#### Załączniki:

1. Protokół zdawczo-odbiorczy Kozia Szklana Góra
2. Mapa z lokalizacją słupa Kozia Szklana Góra
3. Oświadczenie e-faktury

#### Sprzedający:

#### Kupujący:

PROKURENT  
  
Marek Hozzicki

PROKURENT  
  
Wiesław Wiśniewski

PREZES ZARZĄDU  
  
Łukasz Żelewski

WICEPREZES ZARZĄDU  
  
Magdalena Skorupka-Kaczmarek

Załącznik nr 1 do umowy GJ09726/25

**Protokół zdawczo – odbiorczy**

**Słup linii napowietrznej nN T5079 Kozia Góra III ul. Tymiankowa obwód 200 w Szklanej Górze gmina Przywidz**  
- słup nr 201 (typ ŻN-10)

**Numer zadania OBI/OBM – OBI/33/2500433**

Sporządzony w dniu ..... w Gdańsku zgodnie z Umową sprzedaży nr **GJ09726/25** z dnia ..... roku zawartą pomiędzy:

**Energa-Operator Spółką Akcyjną** z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, wysokość kapitału zakładowego wpłaconego w całości 1.356.110.400,00 zł, **Oddział w Gdańsku** z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zwany w dalszej części umowy **Sprzedającym** lub **Stroną**, reprezentowany przez:

.....

.....

a  
z **Energa Oświetlenie Sp. z o.o.** z siedzibą w Sopocie, ul. Artura Grottgera 7, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000109164, NIP 585-12-32-055, REGON 191251580, kapitał zakładowy wpłacony w całości 191 621 500 zł., zwana w dalszej części umowy **Kupującym** lub **Stroną**, reprezentowanym przez:

.....

.....

Końcowy wynik odbioru:  
**POZYTYWNY/NEGATYWNY**

Uwagi:

.....  
.....  
.....  
.....

**Sprzedający:**

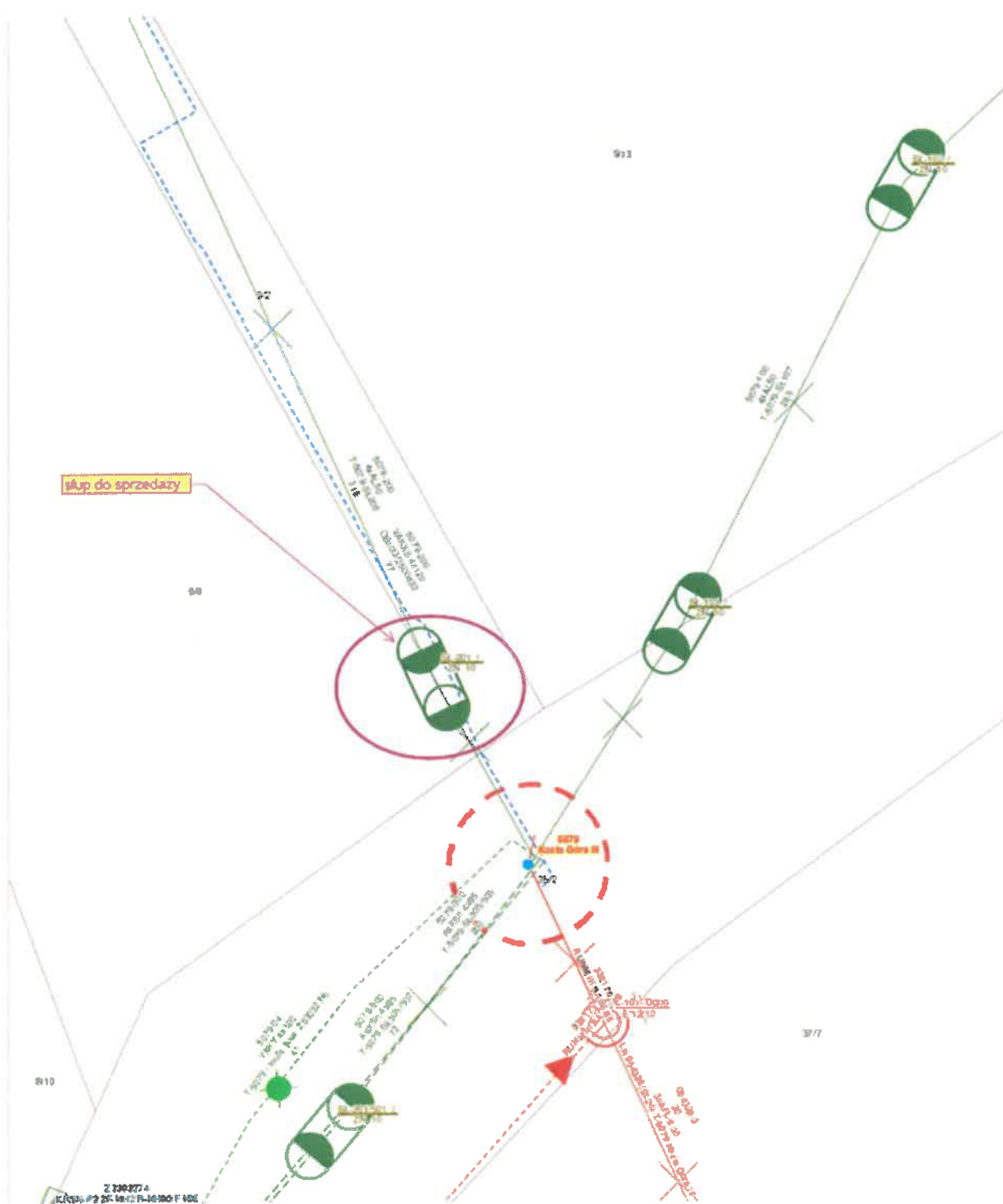
**Kupujący:**

.....

.....

**Załącznik nr 2 do umowy GJ09726/25**

Mapa z lokalizacją słupa linii napowietrznej nN T5079 Kozia Góra III ul. Tymiankowa obwód 200 w Szklanej Górze gmina Przywidz



*Handwritten signature or mark.*



**INFORMACJE DODATKOWE:**

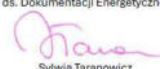
1. Jeżeli oświadczenie zostało podpisane przez osoby, których upoważnienie do reprezentowania Dostawcy/Odbiorcy nie wynika z odpisu aktualnego z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo z upoważnieniem do reprezentowania danego podmiotu.
2. Faktury wraz ze wszystkimi załącznikami winny być zapisane w formacie PDF oraz załączone bezpośrednio do wiadomości e-mail.
3. Faktury i załączniki nie mogą być kompresowane i zaszyfrowane.
4. Skrzynka odbiorcza Energa-Operator S.A. [faktury@energa.pl](mailto:faktury@energa.pl) jest obsługiwana automatycznie i służy jedynie do obsługi e-faktur. Fakturę uważa się za doręczoną w momencie wpływu na skrzynkę odbiorczą Energa-Operator SA., z adresu e- mail wskazanego w niniejszym oświadczeniu.
5. Oświadczenie należy złożyć minimum trzy dni robocze przed pierwszą wysyłką faktur.
6. Wskazane powyżej adresy skrzynek pocztowych dostawcy i odbiorcy są jedynymi właściwymi adresami stanowiącymi gwarancję autentyczności pochodzenia faktury i warunkującymi skuteczność doręczenia faktury drugiej stronie.
7. Podpisane oświadczenia należy wysłać na adres: [centrala@energa-operator.pl](mailto:centrala@energa-operator.pl)

Tczew, 21.01.2026r.

**UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/12/01740/33MMD\_024****Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	EDS Energy Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk
Temat projektu:	<b>Budowa linii kablowej nn-0,4 kV z demontażem odcinka linii napowietrznej nn-0,4 kV do zasilania dz. 9/10-9/13 [budynek mieszkalny - jednorodzinny] Kozia Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, dz. 9/2, 9/10, 35/2 [obręb 0006] gm. Przywidz DT-17878</b>
Warunki/Wytyczne:	<b>B/23/036792 z 05.06.2023, P/24/003718 z 02.02.2024</b>
Nr zadania inwest.:	<b>OBI/33/2500433</b>
Numer ekspl.:	<b>Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5079-02)</b>
Załączniki:	<b>1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe</b>

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznej nn-0,4kV w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

Główny Inżynier  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Signed by /  
Podpisano przez:Sylwia  
TaranowiczDate / Data:  
2026-01-21 11:50Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@energa-operator.pl](mailto:iod@energa-operator.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
  - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
  - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
  - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. sprostowania swoich danych osobowych,
  - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
  - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: \_\_\_\_\_ Województwo: \_\_\_\_\_

Powiat: \_\_\_\_\_ Gmina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_ Nr domu: \_\_\_\_\_ Nr lokalu: \_\_\_\_\_

Miejscowość: \_\_\_\_\_ Kod pocztowy: \_\_\_\_\_ Poczta: \_\_\_\_\_

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☒ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator SA**

Imię i nazwisko: **Dariusz Szreder**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Niepołomska** Nr domu: **45A** Nr lokalu: **38**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-180** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **/20180816203320/eds**

Email (nieobowiązkowo): **biuro@edsenergy.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **507101532**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD894062**

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV

Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia 0,4 kV

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 2025-12-27

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

##### Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Tymiankowa** Nr domu:

Miejscowość: **Szklana Góra** Kod pocztowy: **83-041**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220405\_2.0006.9/2**

##### Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Tymiankowa** Nr domu:

Miejscowość: **Szklana Góra** Kod pocztowy: **83-047**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220405\_2.0006.9/10**

##### Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Tymiankowa** Nr domu:

Miejscowość: **Szklana Góra** Kod pocztowy: **83-047**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220405\_2.0006.9/11**

##### Działka nr 4

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Tymiankowa** Nr domu:

Miejscowość: **Szklana Góra** Kod pocztowy: **83-041**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220405\_2.0006.9/12**

##### Działka nr 5

Województwo: **pomorskie**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD894062**

Powiat: **gdański** Gmina: **Przywidz**

Ulica: **Zielna** Nr domu:

Miejscowość: **Szklana Góra** Kod pocztowy: **83-041**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220405\_2.0006.35/2**

## 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

**Energa-Operator SA:**

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

**Dariusz Szreder:**

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
  - Projekt
  - Decyzja celu publicznego

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.



Signed by /  
Podpisano przez:

Dariusz Szreder

Date / Data:

2025-12-05 14:24

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Pruszcz Gdański, 11 grudnia 2025 r.

AB.6743.1583.2025.DP

## ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.),

### Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa - Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez pełnomocnika Dariusza Szredera w sprawie elektronicznego zgłoszenia z dnia 5 grudnia 2025 r. (nr rejestru wniosku L.dz.57708.2025) zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia 0,4kV (zgłoszenie obejmuje działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 35/2 w miejscowości Szklana Góra, gmina Przywidz, obręb ewidencyjny Kozia Góra [0006], jednostka ewidencyjna Przywidz [220405\_2]).

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. STAROSTY

Dominika Pieczka  
PODINSPEKTOR W WYDZIALE  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
(dokument podpisany elektronicznie)

#### Załączniki:

1. PZT\_ZL\_2025.12.05 (1 plik pdf).

#### Otrzymują:

1. Dariusz Szreder pełnomocnik inwestora,
2. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pruszczu Gdańskim,
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (GKiK-RUDP.6630.1.706.2025).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**OBIEKT:** Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV  
oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV

**ADRES:** Miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb  
Kozia Góra, gmina Przywidz, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:  
220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10,  
220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12,  
220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2

**BRANŻA:** Elektroenergetyczna

**KATEGORIA:** XXVI

**INWESTOR:** ENERGA – OPERATOR S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**PROJEKTANT:** mgr inż. Dariusz Szreder  
specjalność instalacyjna  
upr. nr POM/0281/PWBE/19

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

Gdańsk, 28 listopad 2025 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy kompletny projekt zagospodarowania terenu, opracowanie 28 listopad 2025 roku, dotyczący inwestycji:

**Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej  
nn 0,4 kV**

**w miejscowości Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz,  
powiat gdański**

**Identyfikatory działek ewidencyjnych:**

**220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10, 220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12,  
220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2**

opracowany na rzecz Inwestora:

**ENERGA-OPERATOR SA**

**ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

1. opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z Art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami);
2. opracowany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1609 z późniejszymi zmianami);
3. opracowany został zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA;
4. opracowany projekt zagospodarowania terenu w całości wyczerpuje problematykę projektowanych urządzeń i sieci elektroenergetycznej, dlatego zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami) nie wymagany jest projekt architektoniczno-budowlany.

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Szreder  
specjalność instalacyjna  
upr. nr POM/0281/PWBE/19  
28.11.2025 r.

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

### **3. Część opisowa**

#### **3.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV o długości 182 m przy ul. Zielnej i Tymiankowej w m. Szklana Góra. Obszar inwestycji obejmuje działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz.

Na podstawie z art. 31 ust. 1 pkt 2 oraz art. 31 ust. 1a pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami) nie wymaga zgłoszenia rozbiórka napowietrznej linii energetycznej o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV.

#### **3.2 Stan Istniejący**

W granicach opracowania przebiega elektroenergetyczna linia napowietrzna nn 0,4 kV typu 4x AL 50 mm<sup>2</sup> oraz stacja transformatorowa T-5079 Kozia Góra III. Obszar objęty zakresem inwestycji znajduje się na terenie wiejskim niezabudowanym. Na terenie objętym zakresem inwestycji zlokalizowana jest infrastruktura podziemna i naziemna (droga gminna, elektroenergetyczna stacja transformatorowa 15 kV/0,4 kV, elektroenergetyczna sieć napowietrzna i kablowa nn 0,4 kV, sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna). Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

#### **3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Istniejący słup narożny nr 204 typu 2xŻN-10 należący do obwodu 200 stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III należy przesunąć i wymienić na słup wirowany krańcowy typu E-10,5/15 nr 330079-02 1. Z istniejącej rozdzielniczy stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III wybudować linię kablową typu YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> SE poprzez projektowane złącza nr Z3318609, Z3318610, Z3318611 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F do projektowanego do wymiany słupa krańcowego typu E-10,5/15 nr 330079-02 1. Całość prac wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.

Kable układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 w wykopie otwartym na głębokości minimum 0,7 m na warstwie piasku o grubości 10 cm. Pod jezdnią dróg gminnych na działkach nr 35/2 i 9/2 kable wbudować metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym w rurze osłonowej typu SRS 110 na głębokości min. 1,0 m. Przy zbliżeniu do jezdni drogi gminnej na działce nr 9/2 kable zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 110. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego uzbrojenia terenu prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności, a projektowany kabel zabezpieczać rurą osłonową typu SRS 110 i DVK 110. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości nie mniejszej niż 15 cm, następnie przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego wykonaną z tworzywa sztucznego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm i zasypać wykop gruntem rodzimym, ubijając go warstwami.

Złącza kablowo-pomiarowe posadowić na działce nr 9/2, 9/11, 9/12 z możliwością dostępu do wyposażenia od strony drogi.

#### **3.4 Zestawienie powierzchni**

Projektowana sieć jako obiekt liniowy nie wymaga sporządzenia zestawienia powierzchni.

### **3.5 Ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu**

Nie występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego wynikające z aktów prawa miejscowego oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Przywidz.

### **3.6 Wpływ inwestycji na środowisko i otoczenie**

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Lokalizacja projektowanych urządzeń nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką. Projektowane obiekty budowlane nie wpłyną na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Planowana inwestycja jest zgodna z art. 73 ust. 2 oraz z art. 75-76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Inwestycja zostanie wykonana w sposób zapewniający ograniczenie jej oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych i możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. W trakcie prac budowlanych uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Realizacja inwestycji nie spowoduje uszkodzenia zieleni wysokiej i systemu korzeniowego drzew.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w Przywidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy uchwały nr 242/XIX/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Planowana inwestycja nie jest sprzeczna z celami ochrony ww. obszaru chronionego i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie, zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 03 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko. Brak jest oraz nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

### **3.7 Ochrona konserwatorska**

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest objęty formami ochrony zabytków, nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i nie leży w strefie ochrony archeologicznej.

### **3.8 Wpływ eksploatacji górniczej**

Teren objęty planowaną inwestycją znajduje się poza obszarami eksploatacji górniczej.

### **3.9 Opinia Geotechniczna**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra transportu, budownictwa i gospodarki wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych rozpoznano warunki gruntowe jako proste. Kategorię geotechniczną określa się jako pierwszą. Projekt obejmuje posadowienie niewielkiego obiektu budowlanego, jakim jest elektroenergetyczna sieć kablowa nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowo-pomiarowymi.

### **3.10 Warunki ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę**

Projektowana sieć jako obiekt liniowy nie wymaga sporządzenia warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

### **3.11 Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. e, art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami), obszar oddziaływania projektowanych w niniejszym opracowaniu obiektów mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane, to jest na działkach nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz.

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie następujących przepisów prawa:

- Art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1376 z późniejszymi zmianami).
- § 314 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- § 1 i § 2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.
- § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.  
 \_\_\_\_\_ oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

## REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

*W granicach opracowania mapy występują projektowane przewody i urządzenia techniczne zgodne z treścią mapy.*

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Województwo: 22, pomorskie

Powiat: 2204, gdański

Jednostka ewidencyjna: 220405\_2, Przywidz

Obreń: 0006, Kozia Góra

Działka: 9/2, 35/2, 9/10



<h2 style="text-align: center;">OŚWIADCZENIE</h2> <p>Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych	GKIK-PODGIK.6640.14024.2025
Nazwa organu Służby Geodezji i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA GDĄSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-PROFESSIONAL Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Paweł Brzozowski
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GKIK-PODGIK.6640.14024.2025..65915 z dnia 09.09.2025
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Paweł Brzozowski numer uprawnień 20777

Dokument podpisany

przez Paweł  
Brzozowski

Data: 2025.09.11

09:16:52 CEST

Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25		
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
Adres	Grma Przywidz (220405_2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymanikowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl		Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność Instalacyjna POM/0281/PWBE/19	
Tytuł rysunku		Data 28.11.2025	Skala 1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Nr rysunku E-1

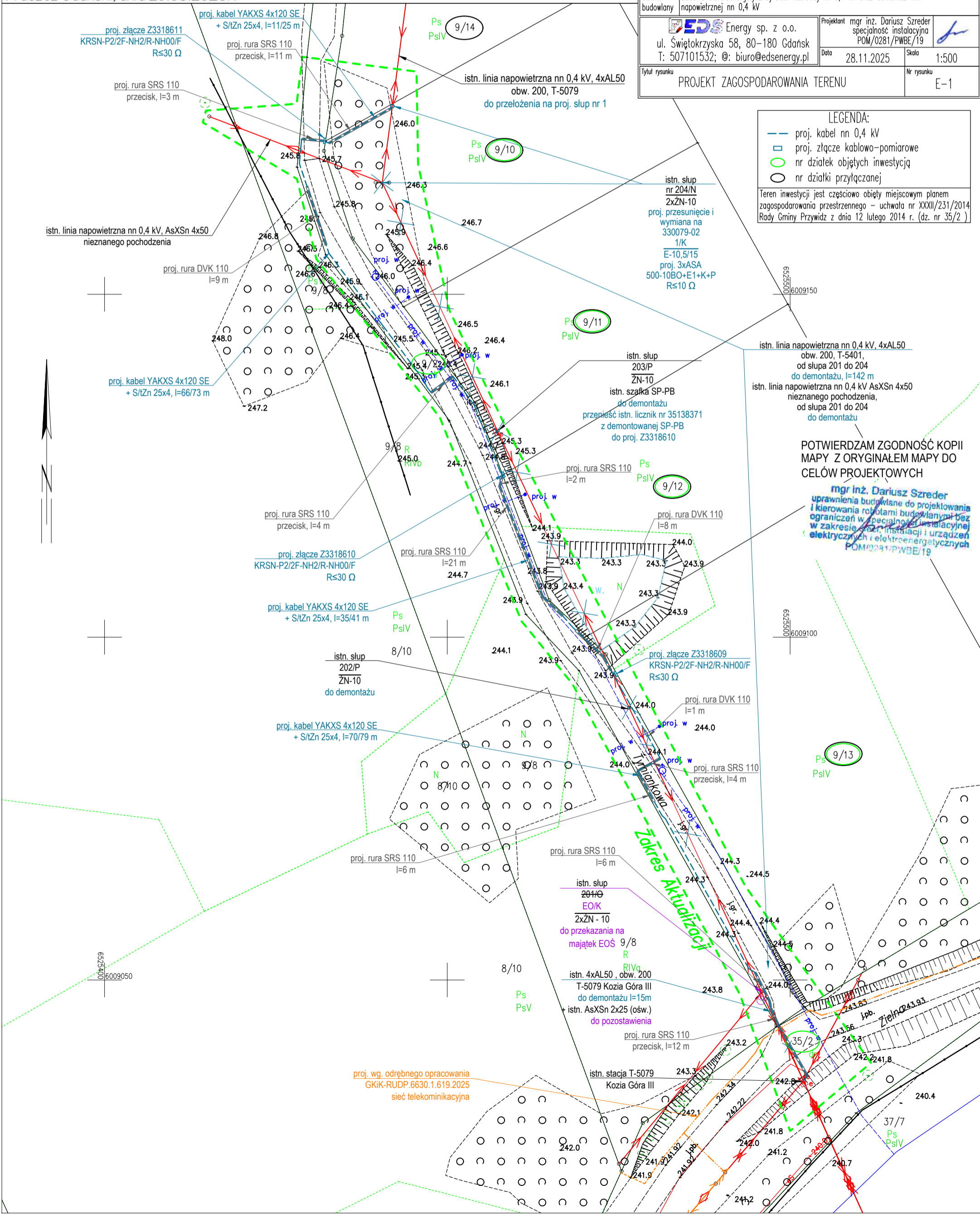
LEGENDA:

- proj. kabel nn 0,4 kV  
 □ proj. złącze kablowo-pomiarowe  
 ○ nr działek objętych inwestycją  
 ○ nr działki przyłączanej

Teren inwestycji jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXXII/231/2014 Rady Gminy Przywidz z dnia 12 lutego 2014 r. (dz. nr 35/2 )

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII  
MAPY Z ORYGINAŁEM MAPY DO  
CELÓW PROJEKTOWYCH

**mgr inż. Dariusz Szreder**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w szczególności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWDE/19



## PROJEKT TECHNICZNY

**OBIEKT:** Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV  
oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV

**ADRES:** Miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb  
Kozia Góra, gmina Przywidz, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:  
220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10,  
220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12,  
220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2

**KATEGORIA:** XXVI

**INWESTOR:** ENERGA – OPERATOR S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**UMOWA:** GJ01405/25

**ZADANIE:** OBI/33/2500433

**WBS:** B/23/036792

**WP:** P/24/003718

**PROJEKTANT:** mgr inż. Dariusz Szreder  
specjalność instalacyjna  
upr. nr POM/0281/PWBE/19

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

Gdańsk, 28 listopad 2025 r.

## SPIS TREŚCI

1. Temat .....	3
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń .....	3
3. Oświadczenie projektanta .....	4
4. Uprawnienia budowlane .....	5
5. Podstawa opracowania .....	5
6. Uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR SA PZT .....	5
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej .....	5
8. Uzgodnienia branżowe .....	5
9. Decyzje administracyjne.....	5
10.MPZP/decyzja lokalizacyjna .....	5
11.Stan Istniejący .....	5
12.Rozbiórki.....	5
13.Linia SN .....	5
14.Stacja transformatorowa SN/nn .....	5
15.Linia nn .....	6
16.Oświetlenie uliczne.....	6
17.Przylączy SN .....	6
18.Przylączy nn (kablówce/napowietrzne).....	6
19.Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN .....	7
20.Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn .....	7
21.Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn .....	7
22.Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN .....	7
23.Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn SN .....	7
24.Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn .....	7
25.Obliczenia techniczne .....	8
26.Opinia geotechniczna .....	12
27.Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym .....	12
28.Kolizje/skrzyżowania .....	12
29.Ingerencja w zieleni wysoką.....	12
30.Ochrona konserwatorska .....	12
31.Opis projektu zagospodarowania terenu .....	12
32.Obszar oddziaływania inwestycji.....	13
33.Uwagi.....	13
34.Zestawienie montażowe .....	14
35.Projekt zagospodarowania terenu .....	18
36.Schemat jednokreskowy nn 0,4 kV .....	19
37.Schemat stacji T-5079.....	20
38.Przenumerowanie obwodu 02.....	21
39.Zdjęcia .....	22

## 1. Temat

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontażu linii napowietrznej nn 0,4 kV w miejscowości Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz.

## 2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych ze stacji transformatorowej **T-5079 Kozia Góra III**.

Wymiana pojedynczego słupa SN:	----		
Linia napowietrzna SN:	----		
Rozłącznik napowietrzny SN:	----		
Linia kablowa SN:	----		
Mufy kablowe:	----		
Głowice kablowe:	<b>AK4 35-150</b>		<b>8 szt.</b>
Ograniczniki przepięć:	<b>ASA 500-10BO+E1+K+P</b>		<b>3 szt.</b>
Złącza kablowe SN:	----		
Stacja transformatorowa SN/nn :	----		
Transformator:	----		
Wymiana pojedynczego słupa nn:	<b>E-10,5/15</b>		<b>1 szt.</b>
Linia napowietrzna nn:	----		
Przylącze napowietrzne:	----		
Szafka pomiarowa:	----		
Przylącze kablowe:	----		
Szafka pomiarowa:	----		
Linia kablowa nn:	<b>YAKXS 4x120 SE</b>	<b>obw. 02</b>	<b>182/218 m</b>
Kablowa rozdzielnica szafowa:	<b>KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F</b>		<b>3 szt.</b>
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	----		
Przecisk:	<b>φ 110</b>		<b>34 m</b>
Przewiert:	----		

### Wyszczególnienie przyłączanych odbiorców:

Warunki przyłączenia	<b>P/24/003718</b>
Nr działki	<b>9/11</b>
Moc przyłączeniowa	<b>12,5 kW</b>
Zabezpieczenie główne	<b>ETIMAT T 3p 25 A</b>

**Oświadczenie projektanta / ~~projektanta sprawdzającego~~  
o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami**

Ja niżej podpisany **Dariusz Szreder**

zam. **ul. Niepołomicka 45A/38, 80-180 Gdańsk**

posiadający(ca) uprawnienia budowlane nr **POM/0281/PWBE/19**

wydane przez **Pomorską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa**

oświadczam iż dla zamierzenia budowlanego:

**Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn  
0,4 kV**

zlokalizowanego w **m. Szklana Góra**, przy **ul. Zielna, Tymiankowa**, gm. **Przywidz**,

na działkach o nr ewid. **9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2** którego inwestorem jest

**ENERGA-OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

projekt techniczny sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi ww. zamierzenia budowlanego.

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w szczególności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

28.11.2025 r. ....

Data i podpis projektanta / ~~projektanta sprawdzającego~~

#### **4. Uprawnienia budowlane**

Patrz pkt 2 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU.

#### **5. Podstawa opracowania**

Patrz pkt 1.1 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **6. Uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR SA PZT**

Patrz pkt 1.2 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

Patrz pkt 1.3 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

Patrz pkt 1.4 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **9. Decyzje administracyjne**

Patrz pkt 1.5 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **10. MPZP/decyzja lokalizacyjna**

Patrz pkt 1.6 w tomie ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.

#### **11. Stan Istniejący**

Patrz pkt 3.2 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU.

#### **12. Rozbiórki**

Istniejącą linię napowietrzną nn 0,4 kV typu 4x AL 50 mm<sup>2</sup> zasilaną z obwodu 200 stacji transformatorowej nr T-5079 Kozia Góra III o długości 157 m należy rozebrać od stacji transformatorowej nr T-5079 Kozia Góra III do projektowanego do wymiany słupa nr 204 (proj. nr 330079-02 1) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1 oraz schematem jednokreskowym rys. E-2. Istniejący słup nr 201 należy pozostawić i przekazać na majątek firmy Energa Oświetlenie. W pierwszej kolejności należy zdemontować przewody linii napowietrznej nn 0,4 kV za pomocą podnośnika samochodowego, następnie odkopać fundamenty stanowisk słupowych i zdemontować słupy wraz z fundamentami za pomocą dźwigu. Teren przywrócić do stanu pierwotnego.

#### **13. Linia SN**

NIE DOTYCZY

#### **14. Stacja transformatorowa SN/nn**

Z rozdzielnicy stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III zdemontować istniejące przekładniki prądowe typu EPSA 614 400/5 A, 5 VA, kl.0,5s, FS 5. Ze stacji transformatorowej T-5079 zdemontować istniejący pomost obsługi. W rozdzielnicy stacji transformatorowej T-5079 jako zabezpieczenie obwodu 02 zamontować wkładki bezpiecznikowe typu WT-1 gG 125 A, natomiast pole nr 06 wyposażyć w rezerwowy rozłącznik bezpiecznikowy typu BTVC-DT NH-2 400A. Do rozdzielnicy stacyjnej zamontować kanał kablowy.

## **15. Linia nn**

Istniejący słup narożny nr 204 typu 2xŻN-10 należący do obwodu 200 stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III należy przesunąć i wymienić na słup wirowany krańcowy typu E-10,5/15 nr 330079-02 1. Dla istniejącej linii napowietrznej typu 4xAL 50 mm<sup>2</sup> zastosować naprężenie o wartości 50 MPa (naciąg – 990 daN). Z istniejącej rozdzielnicy stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III wybudować linię kablową typu YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> SE poprzez projektowane złącza nr Z3318609, Z3318610, Z3318611 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F do projektowanego do wymiany słupa krańcowego typu E-10,5/15 nr 330079-02 1. Całość prac wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1 oraz schematem jednokreskowym rys. E-2.

Kable układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 w wykopie otwartym na głębokości minimum 0,7 m na warstwie piasku o grubości 10 cm. Łącznie z kablami układać bednarkę stalową ocynkowaną typu S/tZn 25x4. Pod jezdnią dróg gminnych na działkach nr 35/2 i 9/2 kable wbudować metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym w rurze osłonowej typu SRS 110 na głębokości min. 1,0 m. Przy zbliżeniu do jezdni drogi gminnej na działce nr 9/2 kable zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 110. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącego uzbrojenia terenu prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności, a projektowany kabel zabezpieczać rurą osłonową typu DVK 110. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości nie mniejszej niż 15 cm, następnie przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego wykonaną z tworzywa sztucznego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm i zasypać wykop gruntem rodzimym, ubijając go warstwami. Kable w wykopie układać linią falistą i na całej długości oznakować za pomocą trwałych oznaczników rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 10 m oraz w miejscach charakterystycznych. W złączach zamontować na kablach tabliczki informacyjne. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi typu QSR.

Złącza kablowo-pomiarowe posadowić na działce nr 9/2, 9/11, 9/12 z możliwością dostępu do wyposażenia od strony drogi. Zastosować złącza zgodne ze standardami Energa – Operator S.A. Drzwi szafek powinny posiadać możliwość plombowania oraz być wyposażone w zamknięcie typu Master – KEY z wykorzystaniem wkładek patentowych. Obudowa szafki powinna posiadać znak CE oraz stopień ochrony minimum IP44.

Szyny PEN w projektowanym złączu uziemić. Wartość rezystancji nie powinna przekraczać 30 Ω. Uziomy poziome wykonać za pomocą bednarki stalowej ocynkowanej ogniowo o przekroju 25x4. Uziomy pionowe wykonać z prętów stalowych ocynkowanych o średnicy 16 mm. W razie konieczności uziom rozbudować o uziom pionowy.

## **16. Oświetlenie uliczne**

Istniejący słup nr 201 należy przekazać na majątek Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

## **17. Przyłącza SN**

NIE DOTYCZY

## **18. Przyłącze nn (kابلowe/napowietrzne)**

NIE DOTYCZY

## **19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

NIE DOTYCZY

## **20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn**

NIE DOTYCZY

## **21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

Na wymienianym słupie nr 330079-02 1 zamontować ograniczniki przepięć typu ASA 500-10BO+E1+K+P, które należy połączyć z uziemieniem słupa. Wartość rezystancji uziemień nie powinna przekroczyć 10  $\Omega$ .

## **22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

NIE DOTYCZY

## **23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn SN**

NIE DOTYCZY

## **24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn**

Ochrona podstawowa od porażeń zapewniona jest przez izolację podstawową urządzeń elektrycznych oraz poprzez umieszczenie urządzeń poza zasięgiem.

Ochronę przed porażeniem przy uszkodzeniu w sieci zapewniono poprzez samoczynne wyłączanie zasilania – sieć wykonać w układzie TN-C, w którym przewód ochronno-neutralny (PEN) spełnia funkcję przewodu neutralnego i przewodu ochronnego. Samoczynne wyłączanie zasilania w czasie  $t_w \leq 5$  s zapewnione zostało poprzez odpowiednio dobrane wkładki bezpiecznikowe.

Projektowane złącza kablowo-pomiarowe są urządzeniami II klasy ochronności przez co zapewniona jest dodatkowa ochrona od porażeń. W złączach kablowych do szyny PEN podłączyć przewód ochronno-neutralny oraz bednarkę uziemiającą. Wartość rezystancji nie powinna przekraczać 30  $\Omega$ .

## 25. Obliczenia techniczne

### 25.1 Dobór słupa linii napowietrznej nn 0,4 kV

- Słup krańcowy (K) nr 330079-02 1

$$P_{uwd} \geq P_{uw}$$

$$P_{uw} = N_p + N_{oś} + P_s$$

gdzie:

$N_p$  – naciąg przewodu linii głównej – 990 daN (50 MPa)

$N_{oś}$  – naciąg przewodów ewentualnej linii oświetleniowej – 42,5 daN (213 MPa)

$P_s$  – obciążenie wiatrem słupa – 60 daN

$P_{uwd}$  – dopuszczalne obciążenie słupa – 1500 daN

$$P_{uw} = 1263 \text{ daN}$$

$$1500 \text{ daN} > 1263 \text{ daN}$$

Dobrano żerdź **E-10,5/15**

### 25.2 Dane techniczne

• Stacja transformatorowa SN/nn:	<b>T-5079 Kozia Góra III</b>
• Moc istniejącego transformatora:	<b>100 kVA</b>
• Obwód zasilający:	<b>02</b>
• Ilość istn. odbiorców zasilanych z obwodu 02:	<b>1</b>
• Moc obliczeniowa istn. przyłączy - $P_i$ :	<b>12,5 kW</b>
• Moc przyłączeniowa $P_P$ :	<b>12,5 kW</b>

### 25.3 Dobór transformatora

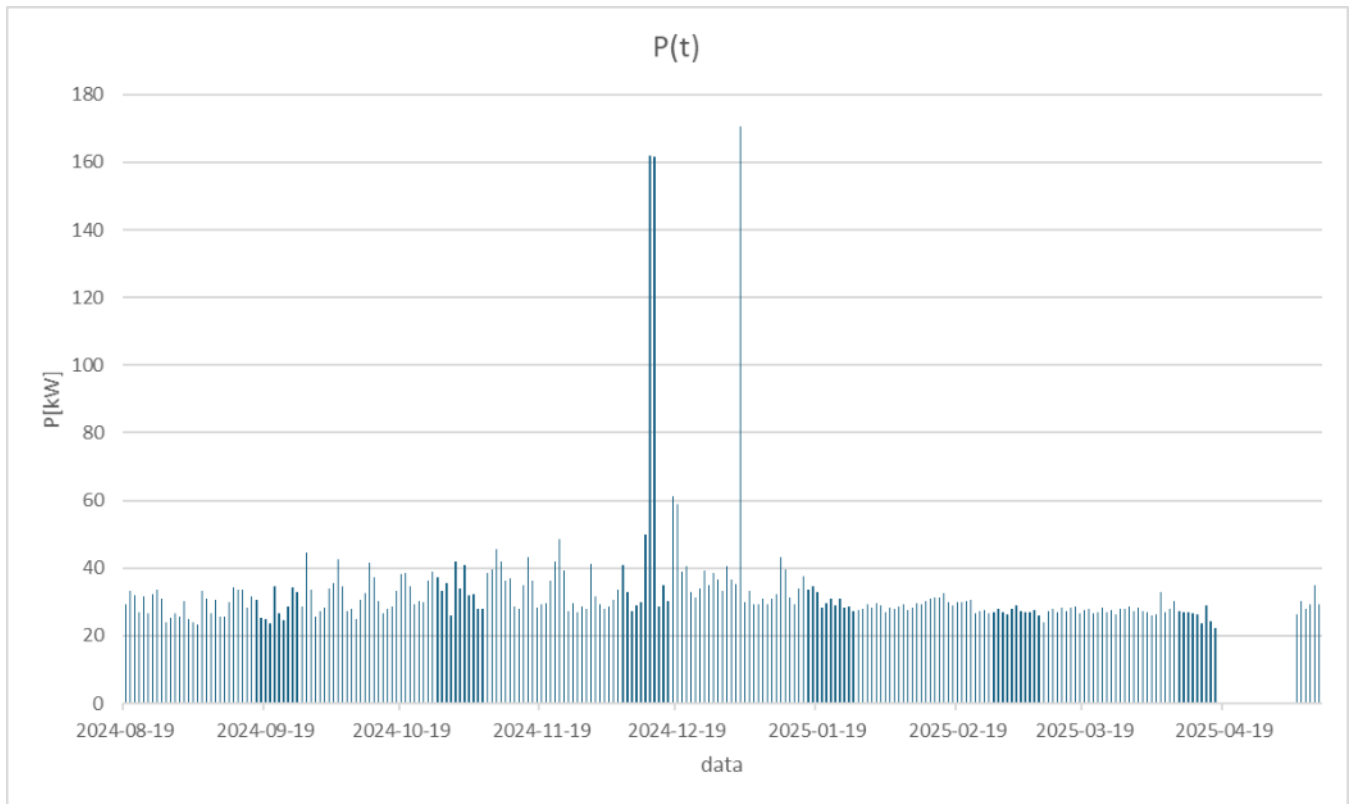
W stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III zainstalowany jest transformator o mocy **100 kVA**. Maksymalna moc czynna pobierana przez wszystkich odbiorców na danej stacji wg. danych otrzymanych z ENERGA-OPERATOR S.A. ustalonych za pomocą pomiarów wynosi 40 kW.

Zgodnie z tablicą 1. zawartą w normie N SEP-E-002 moc **40 kW** odpowiada 6 odbiorcom pobierającym moc o wartości 12,5 kW ze współczynnikiem jednoczesności równym 0,547.

Obciążenie transformatora po dołączeniu nowych odbiorców będzie wynosić:

$$S = \frac{P}{\cos\varphi} = \frac{(n \cdot P_i + n \cdot P_P) \cdot k_j}{\cos\varphi} = \frac{(6 \cdot 12,5 + 5 \cdot 12,5) \cdot 0,388}{0,93} = 57,37 \text{ kVA}$$

Obciążenie transformatora po przyłączeniu nowych odbiorców nie przekroczy poziomu **57%** mocy zainstalowanego transformatora, w związku z tym nie ma potrzeby wymiany istniejącej jednostki o mocy 100 kVA.



#### 25.4 Obliczenia rezystancji uziemienia stacji transformatorowej T-5079

Rezystancja uziemienia ochronnego stacji transformatorowej powinna wynosić:

$$R_S \leq \frac{2 \cdot U_{Tp}}{I_E}$$

gdzie:

$U_{Tp}$  – największe dopuszczalne napięcie dotykowe rażeniowe dla czasu trwania zwarcia równego 3 s wynosi 92 V,

$I_E$  – prąd ziemno-zwarciaowy skompensowany (EW Bielkowo) – 50 A.

$$R_S \leq 3,68 \, \Omega$$

#### 25.5 Dobór zabezpieczenia obwodu nr 02 w stacji transformatorowej

- Prąd szczytowy obwodu  $I_B$  oszacowano z zależności:

$$I_B = \frac{(n \cdot P_i + n \cdot P_p) \cdot k_j}{\sqrt{3} \cdot \cos \varphi \cdot U_n} = \frac{(1 \cdot 12,5 + 5 \cdot 12,5) \cdot 0,547}{\sqrt{3} \cdot 0,93 \cdot 0,4} = 63,7 \, A$$

- Obliczenia prądu zwarcia i sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej – proj. Z3318611

Element pętli zwarcia	Długość linii	R żyły głównej	X żyły głównej	R	X
	[m]	[Ω/km]	[Ω/km]	[Ω]	[Ω]
Transformator 100 kVA				0,0296	0,0760
YAKXS 4×120	193	0,3163	0,0800	0,1221	0,0309
				<b>Suma R</b>	<b>Suma X</b>
				<b>0,1517</b>	<b>0,1069</b>

Z <sub>z</sub>	U <sub>n</sub>	Typ wkładki	I <sub>bn</sub>	I <sub>a</sub> (dla t <sub>z</sub> =5s)	I <sub>k</sub> "min
[Ω]	[V]	[-]	[A]	[A]	[A]
<b>0,186</b>	<b>230</b>	<b>1 gG</b>	<b>125</b>	<b>723</b>	<b>1177</b>
<b>Warunek I<sub>a</sub> &lt; I<sub>k</sub>"min</b>					
<b>Skuteczne</b>					

W rozdzielnicy na stacji transformatorowej, jako zabezpieczenie obwodu zasilającego nr 02 zamontować wkładki topikowe bezpiecznikowe typu **WT-1 gG 125 A**.

## 25.6 Dobór zabezpieczenia obwodu nr 02 w złączu Z3318611

- Prąd szczytowy obwodu I<sub>B</sub> oszacowano z zależności:

$$I_B = \frac{P_i}{\sqrt{3} \cdot \cos\varphi \cdot U_n} = \frac{12,5}{\sqrt{3} \cdot 0,93 \cdot 0,4} = 19,4 \text{ A}$$

- Obliczenia prądu zwarcia i sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej – koniec obwodu 02 – przyłączy ze słupa 208

Element pętli zwarcia	Długość linii	R żyły głównej	X żyły głównej	R	X
	[m]	[Ω/km]	[Ω/km]	[Ω]	[Ω]
Transformator 100 kVA				0,0296	0,0760
YAKXS 4×120	218	0,3163	0,0800	0,1379	0,0349
4 × AL 50	156	0,7396	0,3600	0,2308	0,1123
4 × AL 25	35	1,4675	0,3600	0,1027	0,0252
				<b>Suma R</b>	<b>Suma X</b>
				<b>0,5010</b>	<b>0,2484</b>

Z <sub>z</sub>	U <sub>n</sub>	Typ wkładki	I <sub>bn</sub>	I <sub>a</sub> (dla t <sub>z</sub> =5s)	I <sub>k</sub> "min
[Ω]	[V]	[-]	[A]	[A]	[A]
<b>0,559</b>	<b>230</b>	<b>1 gF</b>	<b>100</b>	<b>310</b>	<b>391</b>
<b>Warunek I<sub>a</sub> &lt; I<sub>k</sub>"min</b>					
<b>Skuteczne</b>					

W projektowanym złączu Z3318611, jako zabezpieczenie obwodu zasilającego nr 02 zamontować wkładki topikowe bezpiecznikowe typu **WT-1 gF 100 A**

## 25.7 Sprawdzenie selektywności zabezpieczeń

$$\frac{125 \text{ gG}}{100 \text{ gF}} = 1,25 \geq 1,0 \quad \frac{125 \text{ gG}}{40 \text{ gG}} = 3,125 \geq 1,6$$

Selektywność zabezpieczeń zachowana.

## 25.8 Dobór przekroju kabli

Typ i przekrój przewodu	Zabezpieczenie rozpatrywanego elementu sieci		Obciążenie szczytowe		Obciążalność długotrwała przewodu - $I_z$	Najmniejszy prąd wywołujący zadziałanie członu przeciążeniowego - $I_2$
	Typ	Prąd znamionowy - $I_n$	Moc szczytowa - $P_s$	Prąd obciążenia - $I_b$		
[-]	[-]	[A]	[kW]	[A]	[A]	[A]
YAKXS 4×120	1 gG	125	41	64	219	200

Warunek 1	Warunek 2	Warunek 3
$I_n \geq I_b$	$I_z \geq I_n$	$1,45 \cdot I_z \geq I_2$
TAK	TAK	TAK

## 25.9 Obliczenia spadku napięcia

- projektowane złącze Z3318611

Odcinek obwodu	Element obwodu	Ilość odbiorów	$P_i$	$k$	$P_s$	$Q_s$	$I_{obc}$	$L$	$R$	$X$	$\Delta U$
		[szt]	[kW]	[-]	[kW]	[V]	[A]	[m]	[Ω]	[Ω]	[%]
T-5079 – proj. Z3318609	YAKXS 4×120	6	75	0,547	41,0	16,2	63,7	79	0,0200	0,0063	0,58
proj. Z3318609 - proj. Z3318610	YAKXS 4×120	5	62,5	0,592	37,0	14,6	57,4	41	0,0104	0,0033	0,27
proj. Z3318610 - proj. Z3318611	YAKXS 4×120	3	37,5	0,747	28,0	11,1	43,5	73	0,0185	0,0058	0,36
SUMA:											1,21%

$\Delta U_{dop}=5\%$
$\Delta U \leq \Delta U_{dop}$
TAK

- koniec obwodu 02 – istniejące przyłącze na słupie 330079-02 5

Odcinek obwodu	Element obwodu	Ilość odbiorów	$P_i$	$k$	$P_s$	$Q_s$	$I_{obc}$	$L$	$R$	$X$	$\Delta U$
		[szt]	[kW]	[-]	[kW]	[V]	[A]	[m]	[Ω]	[Ω]	[%]
T-5079 – proj. Z3318609	YAKXS 4×120	6	75	0,547	41,0	16,2	63,7	79	0,0200	0,0063	0,58
proj. Z3318609 - proj. Z3318610	YAKXS 4×120	5	62,5	0,592	37,0	14,6	57,4	41	0,0104	0,0033	0,27
proj. Z3318610 - proj. Z3318611	YAKXS 4×120	3	37,5	0,747	28,0	11,1	43,5	73	0,0185	0,0058	0,36
proj. Z3318611 - proj. 330079-02 1	YAKXS 4×120	1	12,5	1,000	12,5	4,9	19,4	25	0,0063	0,0020	0,06
proj. 330079-02 1 – 330079-02 5	4 × AL 50	1	12,5	1,000	12,5	4,9	19,4	156	0,0923	0,0562	0,89
330079-02 5 – przyłącze	4 × AL 25	1	12,5	1,000	12,5	4,9	19,4	35	0,0411	0,0126	0,36
SUMA:											2,52%

$\Delta U_{dop}=10\%$
$\Delta U \leq \Delta U_{dop}$
TAK

## 26. Opinia geotechniczna

Patrz pkt 3.9 w tomie PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

## 27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Zarządca Drogi	Nr działki	Element pasa drogowego	Nawierzchnia pasa drogowego	Rodzaj urządzenia	Wymiary			Powierzchnia urządzenia [m²]
					szerokość [m]	x	długość [m]	
Gmina Przywidz	9/2, 35/2	jezdnia	żwir	YAKXS 4x120 SE w rurze Ø110	0,11	x	15,0	1,65
		pobocze	zieleń	YAKXS 4x120 SE w rurze Ø110	0,11	x	61,0	6,71
		pobocze	zieleń	YAKXS 4x120 SE	0,0381	x	95,0	3,6195
		pobocze	zieleń	złącze kablowo-pomiarowe	0,25	x	3x0,8	0,6
					Suma			12,5795

## 28. Kolizje/skrzyżowania

W obszarze projektowanej sieci występują skrzyżowania z:

- siecią wodociągową – dz. nr 9/2 – projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 110. Kabel układać metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym oraz w wykopie otwartym zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-1.
- siecią telekomunikacyjną – dz. nr 35/2 – projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 110. Kabel układać metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym.
- jezdnią drogi gminnej – dz. nr 9/2, 35/2 – projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową typu SRS 110. Kabel układać metodą bez wykopową – przeciskiem mechanicznym.

## 29. Ingerencja w zieleń wysoką

NIE DOTYCZY

## 30. Ochrona konserwatorska

NIE DOTYCZY

## 31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz rozbiórki linii napowietrznej nn 0,4 kV w miejscowości Szklana Góra. Obszar inwestycji obejmuje działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2 obręb Kozia Góra, gmina Przywidz.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w Przywidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy uchwały nr 242/XIX/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Planowana inwestycja nie

jest sprzeczna z celami ochrony ww. obszaru chronionego i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi. Lokalizacja projektowanych urządzeń nie wymaga ingerencji w zieleni wysoką.

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej. W projektowanej inwestycji nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przedsięwzięcie, zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 03 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Brak jest oraz nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. Całość robót wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami i normami

### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Patrz pkt 3.11 w tomie PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU

### **33. Uwagi**

- całość robót wykonać zgodnie z projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z aktualnymi przepisami, normami,
- przed przystąpieniem do robót zgłosić z wymaganym wyprzedzeniem odpowiednim instytucją, gestorom sieci zamiar rozpoczęcia robót budowlanych oraz podmiotowi przyłączanemu,
- w przypadku trudności z uzyskaniem wymaganych wartości rezystancji uziemienia uziomy należy rozbudować o uziomy pionowe,
- w trakcie robót wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z inwestorem i projektantem ewentualnych odstępstw od projektu oraz zmian powstałych podczas wykonywania prac,
- przy wykonywaniu prac objętych projektem zapewnić nadzór osób uprawnionych,
- po zakończeniu robót teren objęty pracami należy uporządkować.

### **34. Zestawienie montażowe**

#### **34.1 Zestawienie montażowe stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III**

<b>Lp.</b>	<b>NAZWA MATERIAŁU</b>	<b>Jedn.</b>	<b>Ilość</b>
1.	Wkładka topikowa WT-1 gG 125 A	szt.	3
2.	Rozłącznik bezpiecznikowy BTVC-DT NH-2 400A	szt.	1
3.	Kanał kablowy	szt.	1

#### **34.2 Zestawienie demontażowe stacji transformatorowej T-5079 Kozia Góra III**

<b>Lp.</b>	<b>NAZWA MATERIAŁU</b>	<b>Jedn.</b>	<b>Ilość</b>
1.	Wkładka topikowa WT-1 gF 63 A	szt.	3
2.	Przekładnik prądowy typu EPSA 614 400/5 A, 5 VA, kl.0,5s, FS 5	szt.	3
3.	Pomost obsługi	szt.	1

### 34.3 Zestawienie montażowe słupa krańcowego nr 330079-02 1

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Żerdź wirowana E-10,5/15	szt.	1
2.	Ustój UP17 (głębokość posadowienia 2,4 m):		
	Płyta stopowa 0,3x0,3 m	szt.	1
	Płyta ustojowa U-85	szt.	4
	Element ustaju ES-2	szt.	4
3.	Poprzecznik krańcowy PK-1	szt.	1
4.	Obejma OB-3	szt.	1
5.	Izolator S-80/2	szt.	4
6.	Uchwyt śrubowo-kabłąkowy	szt.	4
7.	Taśma stalowa COT 37	m	12
8.	Klamerka COT36	szt.	8
9.	Ograniczniki przepięć ASA 500-10BO+E1+K+P	szt.	3
10.	Tabliczka informacyjna z numerem słupa	szt.	1
11.	Uziom pionowy bez złączkowy (uziom typu TP 2x9)*		
	Bednarka stalowa ocynkowana 25x4	m	22
	Uziom prętowy UP16/1500, Ø16 mm	szt.	12
	Grot GU	szt.	2
	Uchwyt krzyżowy UKU	szt.	2
	Złącze krzyżowe	szt.	2

### 34.4 Zestawienie montażowe sieci kablowej nn 0,4 kV – obw. 02

Zacisk przebijający SLIP 32.21		szt.					4
Rura termokurczliwa RTP 22-6-C		szt.					2
Termokurczliwa kształtka uszczelniająca REC 75		szt.					1
Rura osłonowa BE 75		m					3
Klamerka COT 36		szt.					8
Taśma stalowa COT 37		m					12
Uchwyt mocowania kabla SO79.6		szt.					5
Uchwyt mocowania rury UMR(o) 75		szt.					3
Palczatka termokurczliwa AK4 35-150		szt.	2	2	2	2	8
Rura osłonowa SRS 110		m	28	23	7	11	69
Rura osłonowa DVK 110		m	1	8	9		18
Wkład uszczelniający QSR 110		szt.	10	6	6	2	24
Oznaczniki kabla		szt.	8	6	8	2	24
Tabliczka opisu kabla		szt.	2	2	2	2	8
Folia niebieska		m	54	35	59	1	149
Bednarka ocynkowana S/tZn 25x4		m	79	41	73	25	218
Wkładka PO + klucz systemu Master KEY (część abonenska)		szt.	2	2	2		6
Wkładka P2 systemu Master KEY (część Energa)		szt.	1	1	1		3
Ogranicznik mocy ETIMAT T 3p 25 A		szt.	1	2	2		5
Zwierzacz instalacyjny WTZ-2		szt.	6	6	3		15
Wkładka topikowa WT-1/gF 100 A		szt.			3		3
Wkładka topikowa WT-00/gG 40 A		szt.	3	3	3		9
Rozbiórka i naprawa nawierzchni	Polbruk	m <sup>2</sup>					
	Płytki chodnikowe 50x50	m <sup>2</sup>					
	Beton	m <sup>2</sup>					
Rozdzielnica kablowa KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F		kpl.	1	1	1		3
Podsypka i nasypka piaskowa szerokości 0,4m		m	54	35	59	1	149
Ilość przewiertów sterowanych - SRS-G 110		szt.					
Ilość przecisków mechanicznych - SRS 110		szt.	2		2	1	5
Układanie kabli	W rurze ułożonej metodą przewiertu sterowanego - SRS-G 110	m					
	W rurze ułożonej metodą przecisku mechanicznego SRS 110	m	16		7	11	34
	Podejście do złącza kab., szafki licz., stacji	m	6	4	4	2	16
	Bezpośrednio na słupie	m				7	7
	W rurze na stacji lub słupie	m				3	3
	W rurze ochronnej	m	13	31	9		53
	Bezpośrednio w wykopie	m	44	6	53	2	105
Wykopy o szerokości 0,4m	Długość wykopu o głębokości 1,1m	m					
	Długość wykopu o głębokości 1,0m	m					
	Długość wykopu o głębokości 0,9m	m					
	Długość wykopu o głębokości 0,8m	m	54	35	59	1	149
Całkowita długość linii kablowej		m	79	41	73	25	218
Trasa linii kablowej		m	70	35	66	11	182
Typ i przekrój kabla			YAKXS 4x120 mm <sup>2</sup>	YAKXS 4x120 mm <sup>2</sup>	YAKXS 4x120 mm <sup>2</sup>	YAKXS 4x120 mm <sup>2</sup>	
Odcinek od - do			T-5079 – proj. Z3318609	proj. Z3318609 – proj. Z3318610	proj. Z3318610 – proj. Z3318611	proj. Z3318611 – proj. 330079-02 1	RAZEM

**Projektowany kabel YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> SE 0,6 kV/1,0 kV, l=218 m**

**34.5 Zestawienie demontażowe linii napowietrznej nn 0,4 kV – obw. 400**

<b>Lp.</b>	<b>NAZWA MATERIAŁU</b>	<b>Jedn.</b>	<b>Ilość</b>
1.	Żerdź ŻN-10	szt.	3
2.	Żerdź rozkraczna 2xŻN-10	szt.	1
3.	Przewód AL 50	m	628

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.  
 \_\_\_\_\_ oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

## REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM

*W granicach opracowania mapy występują projektowane przewody i urządzenia techniczne zgodne z treścią mapy.*

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Województwo: 22, pomorskie

Powiat: 2204, gdański

Jednostka ewidencyjna: 220405\_2, Przywidz

Obreń: 0006, Kozia Góra

Działka: 9/2, 35/2, 9/10

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych	GKIK-PODGK.6640.14024.2025
Nazwa organu Służby Geodezji i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA GDAŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-PROFESSIONAL Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Paweł Brzozowski
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GKIK-PODGK.6640.14024.2025..65915 z dnia 09.09.2025
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Paweł Brzozowski numer uprawnień 20777

Dokument podpisany

przez Paweł  
Brzozowski

Data: 2025.09.11

09:16:52 CEST

Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25		
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
Adres	Grnia Przywidz (220405_2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymanikowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl		Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność Instalacyjna POM/0281/PWBE/19	
Tytuł rysunku		Data 28.11.2025	Skala 1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Nr rysunku E-1

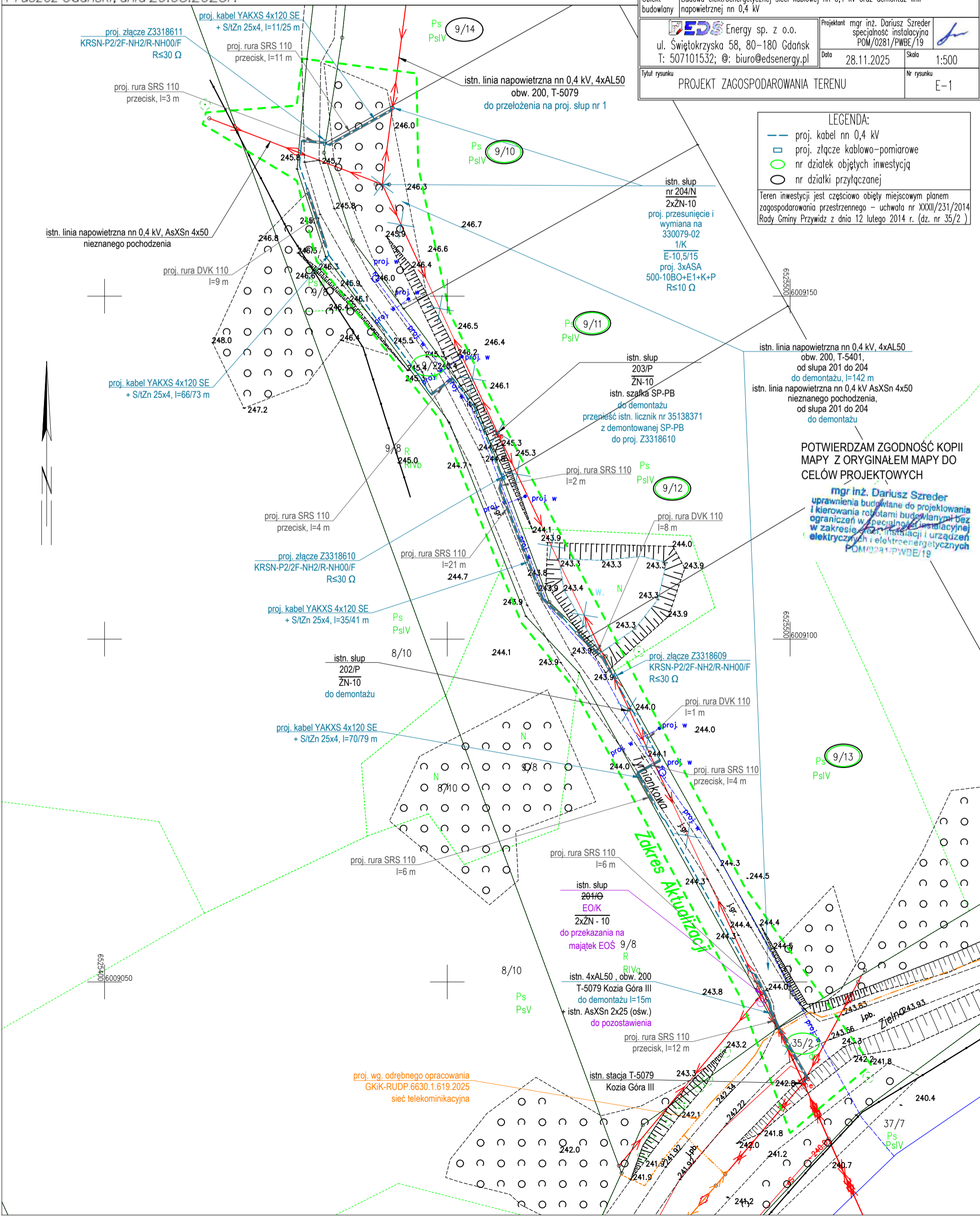
LEGENDA:

- proj. kabel nn 0,4 kV  
 □ proj. złącze kablowo-pomiarowe  
 ○ nr działek objętych inwestycją  
 ○ nr działki przyłączanej

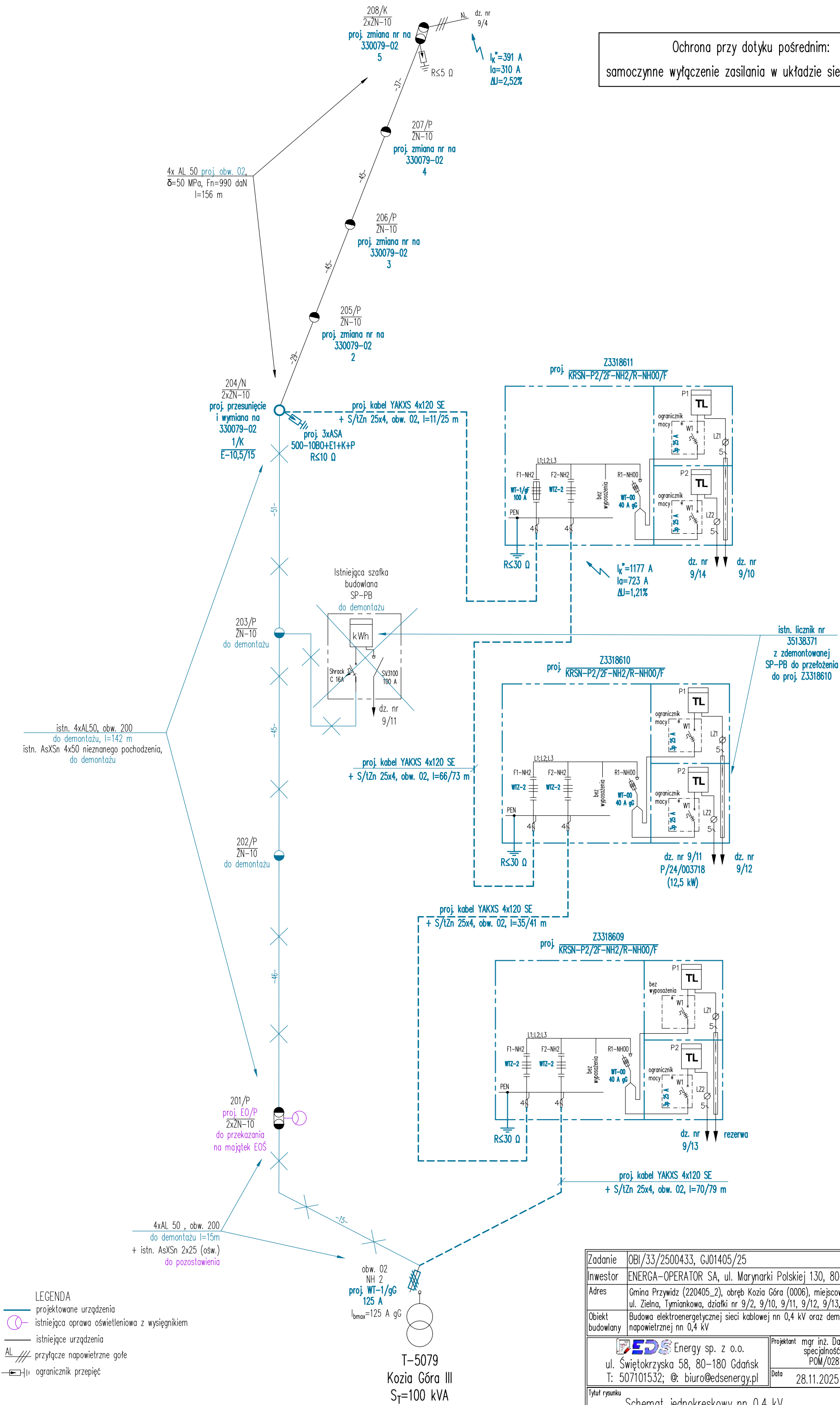
Teren inwestycji jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXXII/231/2014 Rady Gminy Przywidz z dnia 12 lutego 2014 r. (dz. nr 35/2 )



POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII  
MAPY Z ORYGINAŁEM MAPY DO  
CELÓW PROJEKTOWYCH

**mgr inż. Dariusz Szreder**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w szczególności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWDE/19

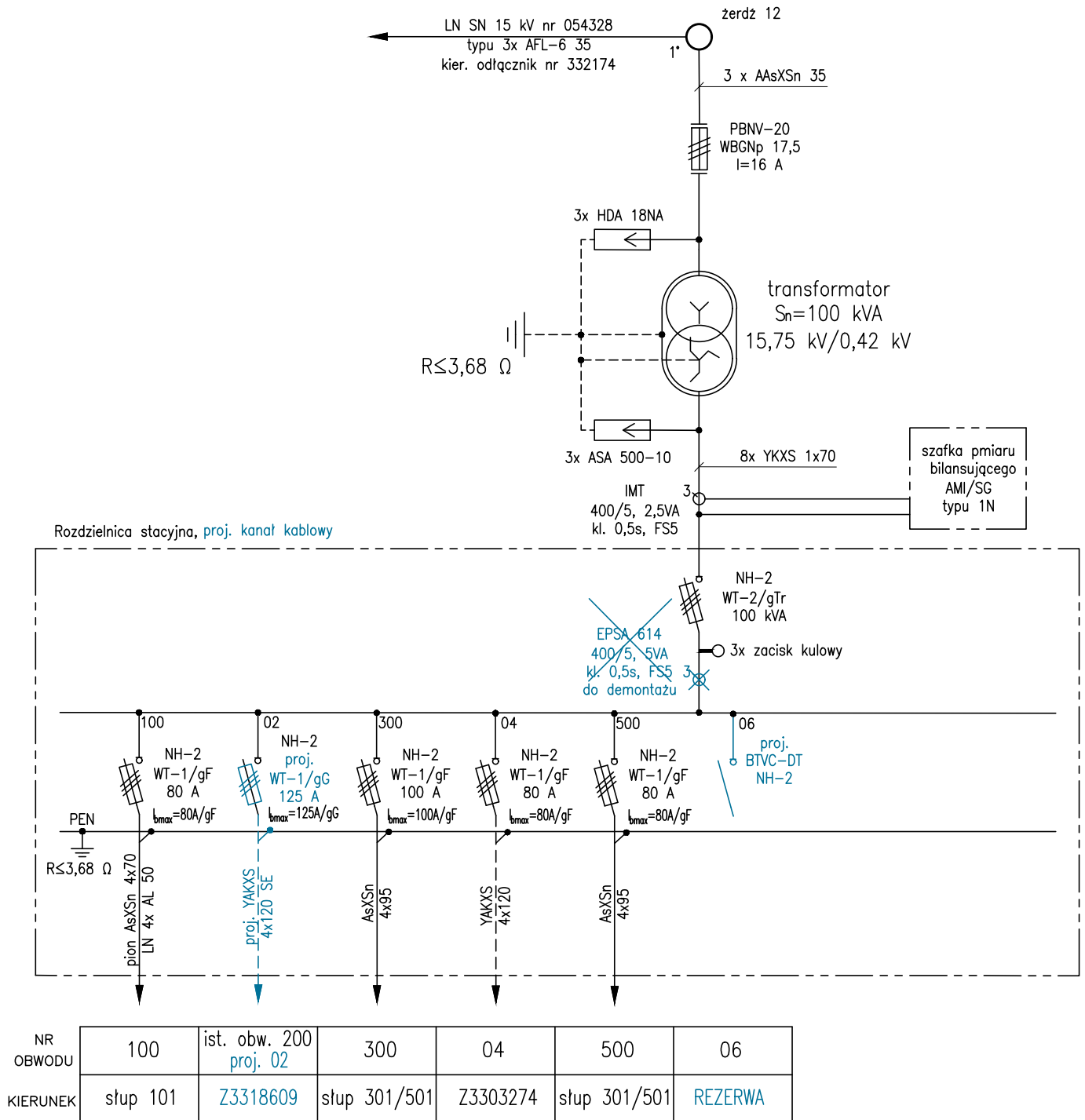


Ochrona przy dotyku pośrednim:  
samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C



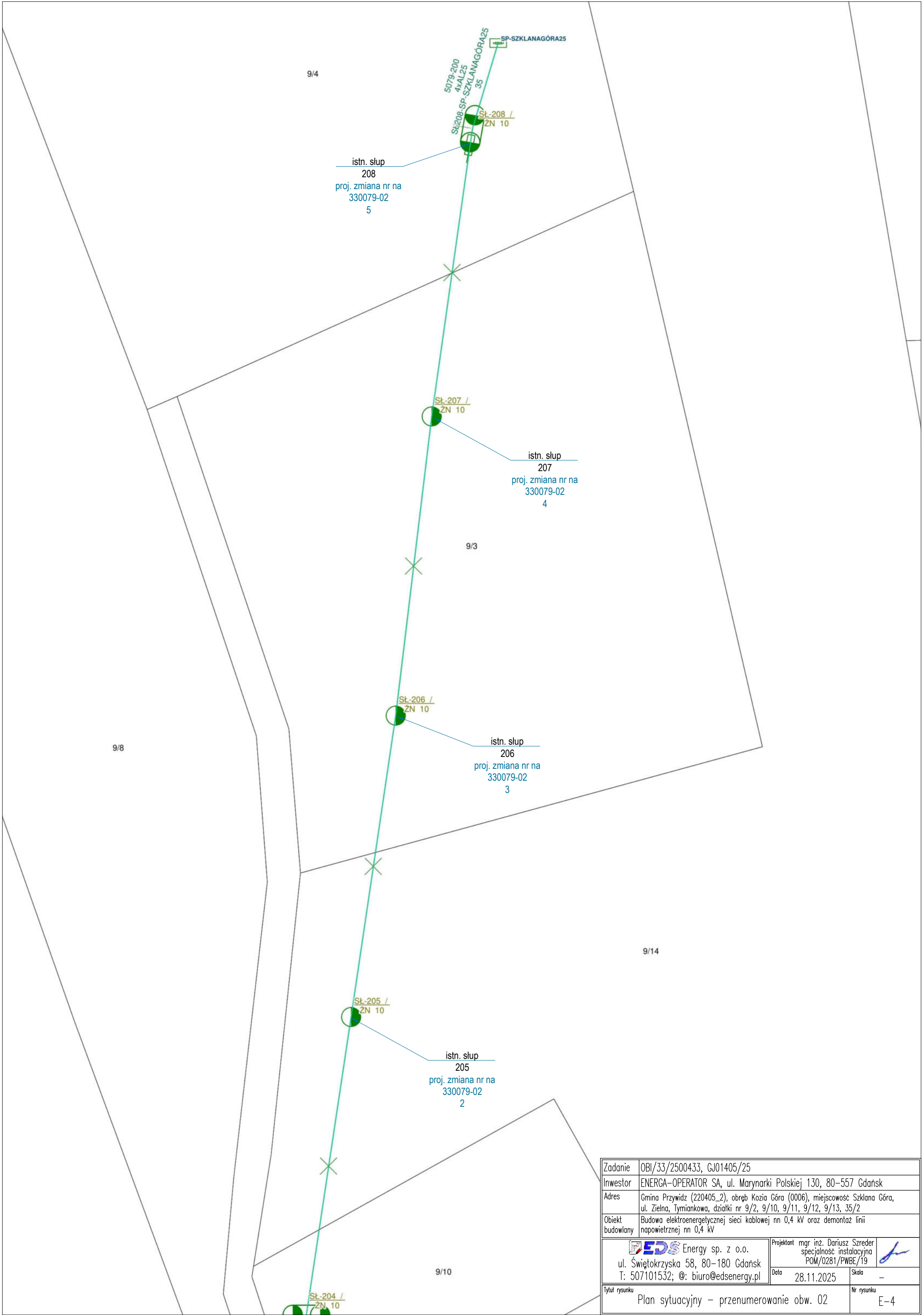
Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25		
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
Adres	Gmina Przywidz (220405_2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl	Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19		
	Data 28.11.2025	Skala	
Tytuł rysunku Schemat jednokreskowy nn 0,4 kV			Nr rysunku E-2



SCHEMAT STACJI T-5079 Kozia Góra III  
TYP STS 20/250



- |  |  |
|--|--|
| 1. Typ stacji                                | STS 20/250   |
| 2. Napięcie znamionowe sieci                 | 15 kV/0,4 kV                                       |
| 3. System ochrony przed<br>dotykem pośrednim |  |
| – po stronie SN 15 kV                        | uziemiające ochronne                               |
| – po stronie nn 0,4 kV                       | samoczynne wyłączenie<br>zasilania w układzie TN-C |

Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25			
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk			
Adres	Gmina Przywidz (220405_2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2			
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV			
 ul. Świątokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl	Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19			
	Data	28.11.2025		Skala
Tytuł rysunku	SCHEMAT STACJI T-5079 Kozia Góra III		Nr rysunku	E-3



Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25		
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
Adres	Gmina Przywidz (220405_2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 EDS Energy sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl	Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19		
	Data	28.11.2025	Skala -
Tytuł rysunku	Plan sytuacyjny – przenieumerowanie obw. 02		Nr rysunku E-4

### 39. Zdjęcia

Stacja T-5079



## **ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**OBIEKT:** Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV

**ADRES:** Miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz, powiat gdański

Identyfikatory działek ewidencyjnych:  
220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10,  
220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12,  
220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2

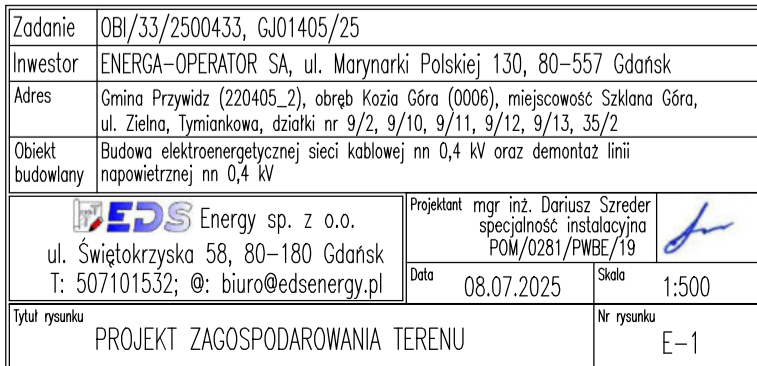
**KATEGORIA:** XXVI

**INWESTOR:** ENERGA – OPERATOR S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

Gdańsk, 28 listopad 2025 r.

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Obiekt: Kozia Góra ul. Tymiankowa  
Seksje mapy: 6.217.24.01.4.4  
ID: GKIK-PODGIK.6640.1.4024.2025  
Układ odniesienia poziomy: PL-ETRF2000 (strefa 6)  
Układ odniesienia wysokościowy: PL-EVRF2007-NH  
W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień 29.08.2025  
Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie,  
plików kcd programu TurboMap v.10.0 oraz aktualizacji w zakresie opracowania.  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.  
Uwaga:  
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem  
występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
STAROSTWA POWIATOWEGO W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
W granicach opracowania mapy występują projektowane  
przewody i urządzenia techniczne zgodne z treścią mapy.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Województwo: 22, pomorskie  
Powiat: 2204, gdański  
Jednostka ewidencyjna: 220405\_2, Przywizd  
Obręb: 0006, Kozia Góra  
Działka: 9/2, 35/2, 9/10

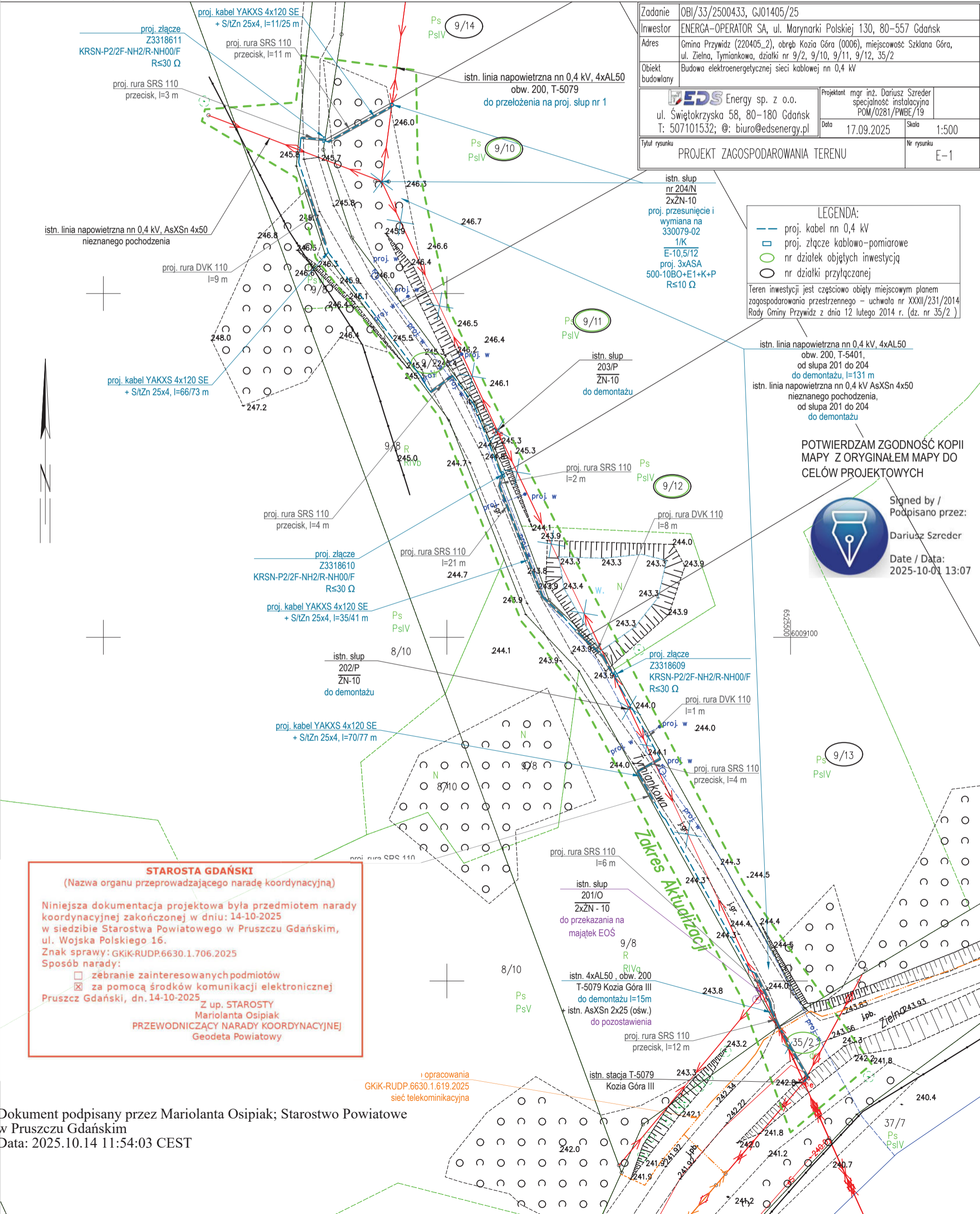
OŚWIADCZENIE	
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych	GKIK-PODGIK.6640.1.4024.2025
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA GDAŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-PROFESSIONAL Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Paweł Brzozowski
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GKIK-PODGIK.6640.1.4024.2025_65915 z dnia 09.09.2025
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Paweł Brzozowski numer uprawnień 20777

Dokument podpisany  
przez Paweł  
Brzozowski  
Data: 2025.09.11  
09:16:52 CEST

Brzozowski Paweł  
mgr inż. geodeta  
uprawnienia nr 20777

GEO-PROFESSIONAL  
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne  
Paweł Brzozowski  
83-110 Tczew ul. Jagiellońska 55  
tel. 507-417-461 e-mail: geo-professional@o2.pl

Pruszcz Gdański, dnia 29.08.2025r.



Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak; Starostwo Powiatowe  
w Pruszczu Gdańskim  
Data: 2025.10.14 11:54:03 CEST

EOŚ – 3275/UP-S-PM/2025

Bąkowo, dn. 03.09.2025r.

**EDS Energy sp. z o.o.**  
**ul. Świętokrzyska 58**  
**80-180 Gdańsk**

Dotyczy: Budowy elektroenergetycznej sieci kablowej oraz demontaż linii napowietrznej w m. Szklana Góra ul. Tymiankowa.

W nawiązaniu do wniosku o uzgodnienie z dnia 27.05.2025r. (data wpływu 28.05.2025r.), dotyczącego budowy elektroenergetycznej sieci kablowej oraz demontażu linii napowietrznej w m. Szklana Góra ul. Tymiankowa ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. (dalej EOŚ) informuje, że wyraża zgodę na przebudowę oświetlenia.

W związku z powyższym EOŚ deklaruje chęć odkupienia słupa 201 (zasilanego z szafy oświetleniowej SO-5079/1 „Szklana Góra”, stacja T-5079) od Energa Operator SA.

Kierownik  
Wydział Realizacji Usług  
Region Północ  
  
Marek Łongwa



T +48 58 760 77 20

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.  
ul. Artura Grottgera 7  
81-809 Sopot

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VIII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000109164

Regon 191251580  
NIP 585-12-32-055

[kancelaria.oswietlenie@energa.pl](mailto:kancelaria.oswietlenie@energa.pl)  
[energa-oswietlenie.pl](http://energa-oswietlenie.pl)

Nr konta: 39 1240 1239 1111 0010 1371 6803  
Kapitał zakładowy/wpłacony 191.621.500,00 zł



Przywidz, dnia 03.09.2025r.


## UZGODNIENIE Nr: RG.DR.6853.2.79.2025.OK

<b>Uzgadnia się:</b>	<b>Budowę linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż istniejącej linii napowietrznej nn 0,4 kV na działce nr 9/2 w miejscowości Szklana Góra obręb 0006 Kozia Góra gmina Przywidz</b>  wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia, z zastrzeżeniem, że zmiana trasy urządzenia obcego dokonana po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymaga zmiany załącznika w drodze uzgodnienia.
<b>W liniach rozgraniczających / na terenie:</b>	<b>Działka nr 9/2 obręb 0006 Kozia Góra, gmina Przywidz</b>
<b>Inwestor:</b>	<b>Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk</b>

### Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Niniejsze uzgodnienie stanowi przyznanie prawa do dysponowania terenem działki oraz **stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanych prawie dysponowania gruntem** pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.
2. Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego / nieruchomości gminnej. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym / nieruchomości gminnej do Urzędu Gminy Przywidz ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego.
3. W/w wniosek należy złożyć w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
4. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego / nieruchomości gminnej należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu.
5. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogi gminnej należy zatwierdzić w Urzędzie Gminy Przywidz ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.
6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej inwestycji.
7. Realizację i koszt budowy lub modernizację urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidację kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.
8. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.

10. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika podłoża w miejscu wykopu.
11. Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania konstrukcji jezdni i utwardzonych poboczy.
12. Wszystkie wykopy w pasie drogowym należy zagęścić zgodnie z obowiązującą normą, a wyniki zagęszczenia na żądanie Zarządcy drogi dostarczyć do odbioru pasa drogowego.
13. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren pasa drogowego.
14. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwość dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zabloczenia dróg).
15. Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia gminy o zakończeniu robót i gotowości komisyjnego odbioru zajmowanego terenu.
17. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia gminie dokumentacji powykonawczej.
18. Zajmowany teren zostanie uznany za odebrany po podpisaniu przez przedstawiciela Urzędu Gminy Przywidz protokołu odbioru końcowego.
19. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadacza.
20. **Nawierzchnię drogi gruntowej należy przywrócić do stanu pierwotnego z użyciem dowiezionej, utwardzonej mieszanki o odpowiednim uziarnieniu.**
21. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.
22. **Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.**

Z up. Wójta Gminy Przywidz  
  
Michał Zając  
Zastępca Kierownika Referatu  
Gospodarki Komunalnej

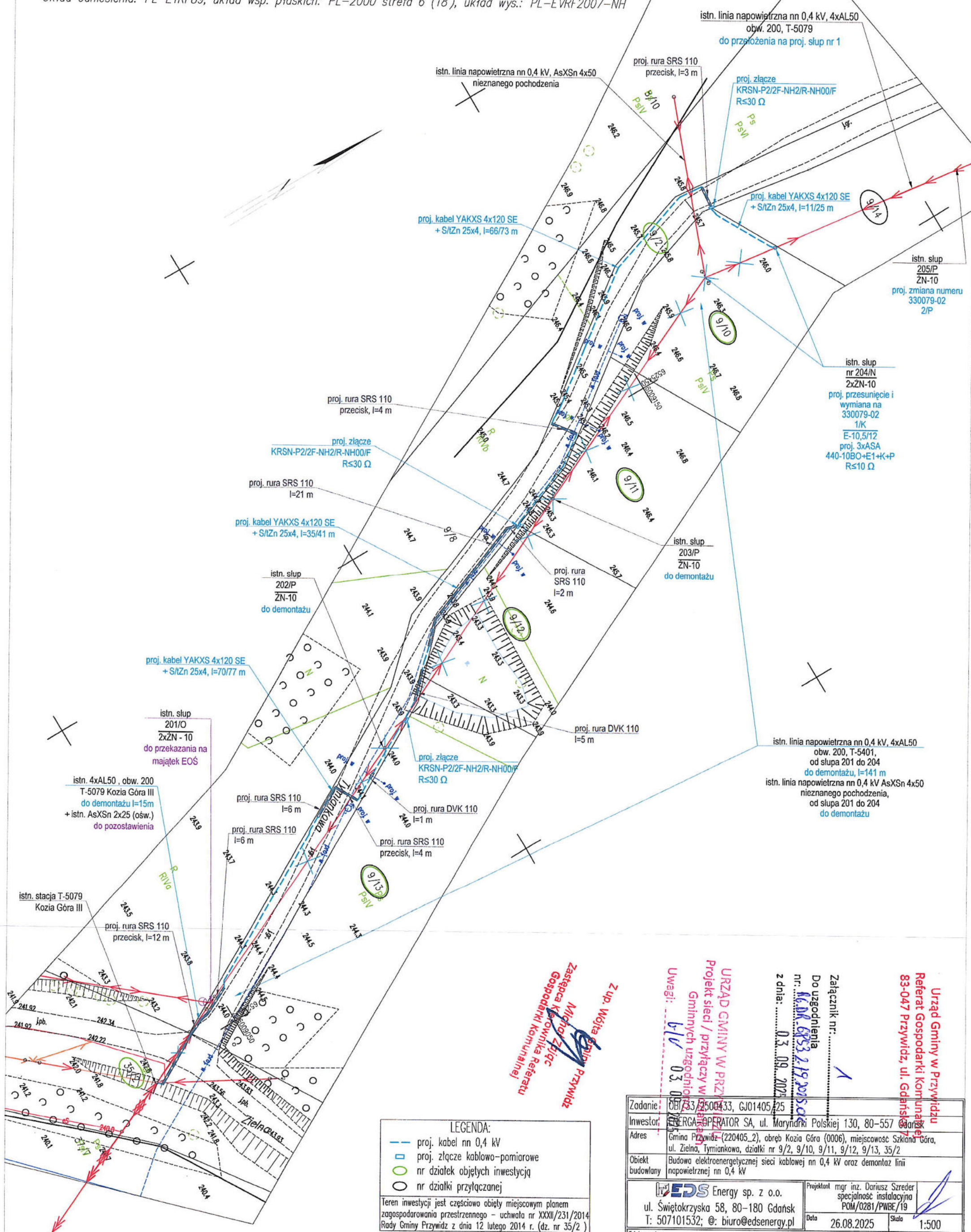
Otrzymują:

- Pełnomocnik: EDS Energy Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk  
- a/a

obr. Kozia Góra 0006: dz. 9/2

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH




Z up. Wojciecha Przywile  
Mieczysław Zając  
Zastępca Kierownika Referatu  
Gospodarki Komunalnej

URZĄD GMINY W PRZ  
Projekt sieci / przyłączy w  
Gminnych uzgodn  
Uwagi: b/c 03.1

Załącznik nr: .....  
Do uzgodnienia  
nr: 16.08.6853.2.19  
z dnia: 03.09.2019

Urząd Gminy w Przywidzu  
Referat Gospodarki Komunalnej  
83-047 Przywidz, ul. Gdańska

Zadanie:	OBJ/33/2500433, GJ01405/25		
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
Adres:	Gmina Przywidz (220405.2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 <b>EDS Energy sp. z o.o.</b> ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl		Projektant	mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWBE/19
		Data	26.08.2025
Tytuł rysunku		Skala	1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Nr rysunku E-1

RG.DR.6853.1.32.2025.AP

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. Z 2021 r., poz. 1376 z zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 124) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. Z 2021 r., poz. 735, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

Energa – Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
z dnia: 28.05.2025 r.

### **Wójt Gminy Przywidz**

**Zezwala na lokalizację** w pasie drogi gminnej publicznej nr 169028G działka nr 35/2 ul. Zielna w miejscowości Szklana Góra obręb geodezyjny 0006 Kozia Góra gm. Przywidz, urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej tj. sieci kablowej nn 0,4 kV.

**Zezwala na demontaż** w pasie drogi gminnej publicznej nr 169028G działka nr 35/2 ul. Zielna w miejscowości Szklana Góra obręb geodezyjny 0006 Kozia Góra gm. Przywidz, urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej tj. istniejącej linii napowietrznej nn 0,4 kV.

#### **pod następującymi warunkami:**

- 1.Prace w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
- 2.Roboty w pasie drogowym należy planować i wykonywać w okresie sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatknie temperatury).

Opieczętowany przez UG (załącznik nr 1) projekt stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

1. **Uzgadnia** w/w projekt.

#### **Uzasadnienie**

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odstępuję od uzasadnienia decyzji.

#### **Dodatkowo informuję, że:**

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem** pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.
- 2.Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Urząd Gminy Przywidz, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
3. W/w wniosek należy złożyć w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
4. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu.
5. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogi gminnej należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Urząd Gminy Przywidz ul. Gdańska 7, 83-047 Przywidz. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.

6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej inwestycji.
7. Realizację i koszt budowy lub modernizację urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidację kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.
8. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
10. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika podłoża w miejscu wykopu.
11. Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania konstrukcji jezdni i utwardzonych poboczy.
12. Wszystkie wykopy w pasie drogowym należy zagęścić zgodnie z obowiązującą normą, a wyniki zagęszczenia na żądanie Zarządcy drogi dostarczyć do odbioru pasa drogowego.
13. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni.
14. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwość dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zablokowania dróg).
15. Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia gminy o zakończeniu robót i gotowości komisyjnego odbioru zajmowanego terenu.
17. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia gminie dokumentacji powykonawczej.
18. Zajmowany teren zostanie uznany za odebrany po podpisaniu przez przedstawiciela Urzędu Gminy Przywidz protokołu odbioru.
19. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadacza.
20. **Nawierzchnię drogi gruntowej należy przywrócić do stanu pierwotnego z użyciem dowiezionej, utwardzonej mieszanki o odpowiednim uziarnieniu.**
21. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.
22. **Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.**

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Przywidz, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, jeśli decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

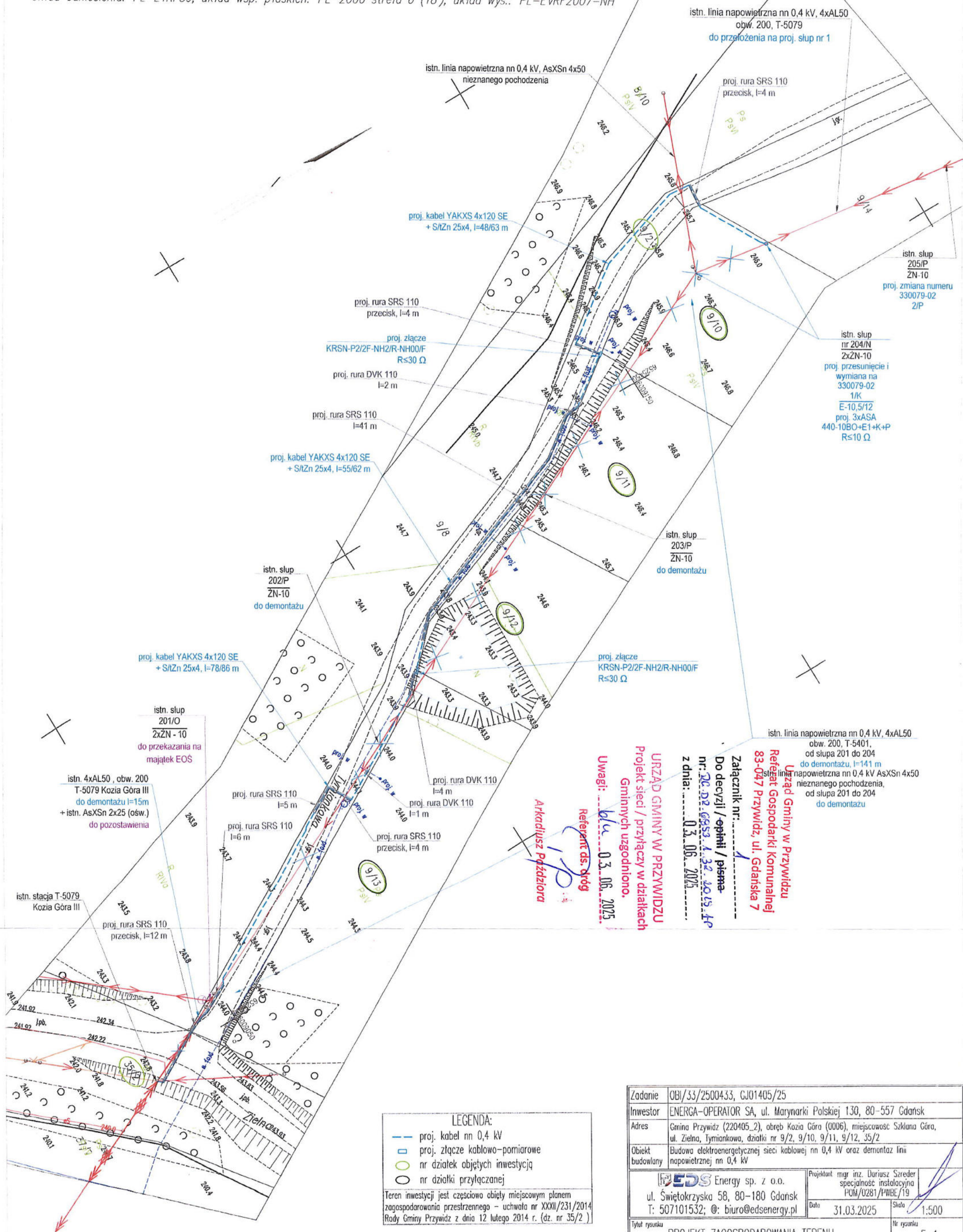


Z up. Wójta Gminy  
Adam Werbowy  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Komunalnej

### Otrzymują:

- Pełnomocnik: EDS Energy Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 58, 80-180 Gdańsk  
- a/a

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Zadanie	OBI/33/2500433, GJ01405/25		
Investor	ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdansk		
Adres	Gmina Przywidz (220405.2), obręb Kozia Góra (0006), miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, działki nr 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 35/2		
Obiekt budowlany	Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV		
 Energy sp. z o.o. ul. Świetokrzyska 58, 80-180 Gdansk T: 507101532; @: biuro@edsenergy.pl		Projektant mgr inż. Dariusz Szreder specjalność instalacyjna POM/0281/PWB/19	 Skala 1:500
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data 31.03.2025	

**DECYZJA**

Mirela Milczewska

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 50 ust. 1 i 4, art. 52 art. 53 pkt. 1 i 3 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, 1907, 1940), rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 26 września 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) na wniosek z dnia 04.04.2025 r. Energa – Operator S.A z siedzibą w Gdańsku reprezentowanej przez: pełnomocnika Pana Dariusza Szreder

**Wójt Gminy Przywidz****ustala lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla zamierzenia polegającego na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowo – pomiarowymi na działkach 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13 położonych w obrębie ewidencyjnym Koźia Góra, gmina Przywidz

**1. Rodzaj zabudowy:**

Obiekt infrastruktury technicznej

**2. Funkcje zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Budowa sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowo – pomiarowymi

**3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

Nie dotyczy (inwestycja nie dotyczy zabudowy kubaturowej)

**4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

4.1. Wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w Ustawie prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.) oraz potrzeb ochrony gruntów rolnych i leśnych, o których mowa w Ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 82):

4.1.1. inwestycję, w miarę możliwości, należy realizować bez kolizji z zielenią; w przypadku braku możliwości wyeliminowania kolizji z zielenią na trasie prowadzenia sieci, należy przedłożyć w Urzędzie Gminy projekt budowlany wraz z inwentaryzacją kolidującą z zieleni celem uzyskania decyzji na wycinkę drzew,

4.1.2. budowa sieci nie może zmienić sposobu użytkowania działek, na których będą prowadzone prace,

4.1.3. działki przywołane w decyzji, na której prowadzona będzie inwestycja położone są w granicach Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, poza w granicami obszaru sieci NATURA 2000,

4.1.4. planowane przedsięwzięcie nie stanowi przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

4.2. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.)

4.2.1. teren poza granicami stref ochrony konserwatorskiej – teren objęty decyzją nie jest objęty żadną formą ochrony wynikającą z ustawy, na działce nie występują żadne obiekty ani obszary chronione ze względu na zabytki, dziedzictwo kulturowe lub dobra kultury współczesnej

**5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

5.1. Wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy eliminować na warunkach i w uzgodnieniu z jej gestorami.

5.2. Wszelkie prace w pasie drogowym należy uzgodnić z ich zarządcami (właścicielami).

**6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

6.1. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.

6.2. Budowa sieci możliwa jest na warunkach określonych przez gestora sieci.

- 6.3. Wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego właścicielami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.
- 6.4. Wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji.

**7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:**

Planowana inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami:

- ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.),
- ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2023 r., poz. 295 ze zm.),
- ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2023 r., poz. 877),
- Ustawy z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2409)

**8. Wymagane uzgodnienia projektu budowlanego z:**

- Zespołem Uzgadniania Dokumentacji w Pruszczu Gdańskim,
- gestorami sieci w wypadku kolizji z daną siecią,
- innymi instytucjami, jeśli tak stanowią przepisy odrębne.

**Decyzja niniejsza wydana jest bezterminowo**

Decyzja mniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

**UZASADNIENIE**

Planowana inwestycja znajduje się na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja przygotowana została zgodnie z art. 50, art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, 1907, 1940) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.). W myśl rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z dnia 26 września 2019 r., poz. 1839 ze zm.) planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, ani nie jest przedsięwzięciem, dla którego wymagane jest sporządzenie raportu z uwagi na znaczące oddziaływanie na środowisko.

W trakcie postępowania poprzedzającego wydanie niniejszej decyzji strony nie wniosły żadnych uwag ani wniosków.

W myśl art. 56 cytowanej na wstępie ustawy o planowaniu jeśli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejsze warunki decyzji uzgodniono ze:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pruszczu Gdańskim – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Starostą Powiatu Gdańskiego z siedzibą w Pruszczu Gdańskim – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Referatem Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Przywidzu w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Gdańsku – RDOŚ-Gd-WZP.612.77.53.2025.MP.1. z dnia 04.06.2025 r.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak na wstępie.

Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Przywidz. Termin na wniesienie odwołania od decyzji wynosi 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona, przed upływem terminu na wniesienie odwołania, może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona na skutek zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie ma możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Z up. Wójty Gminy  
Dorota Adamska  
Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego

Starosta Gdański  
Wojsko Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

# MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH (KOI)

obr. Kozia Góra 0006: dz. 9/2, 9.  
Sekcje mapy: 6.217.24.06.2; 6.217.2

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (1)

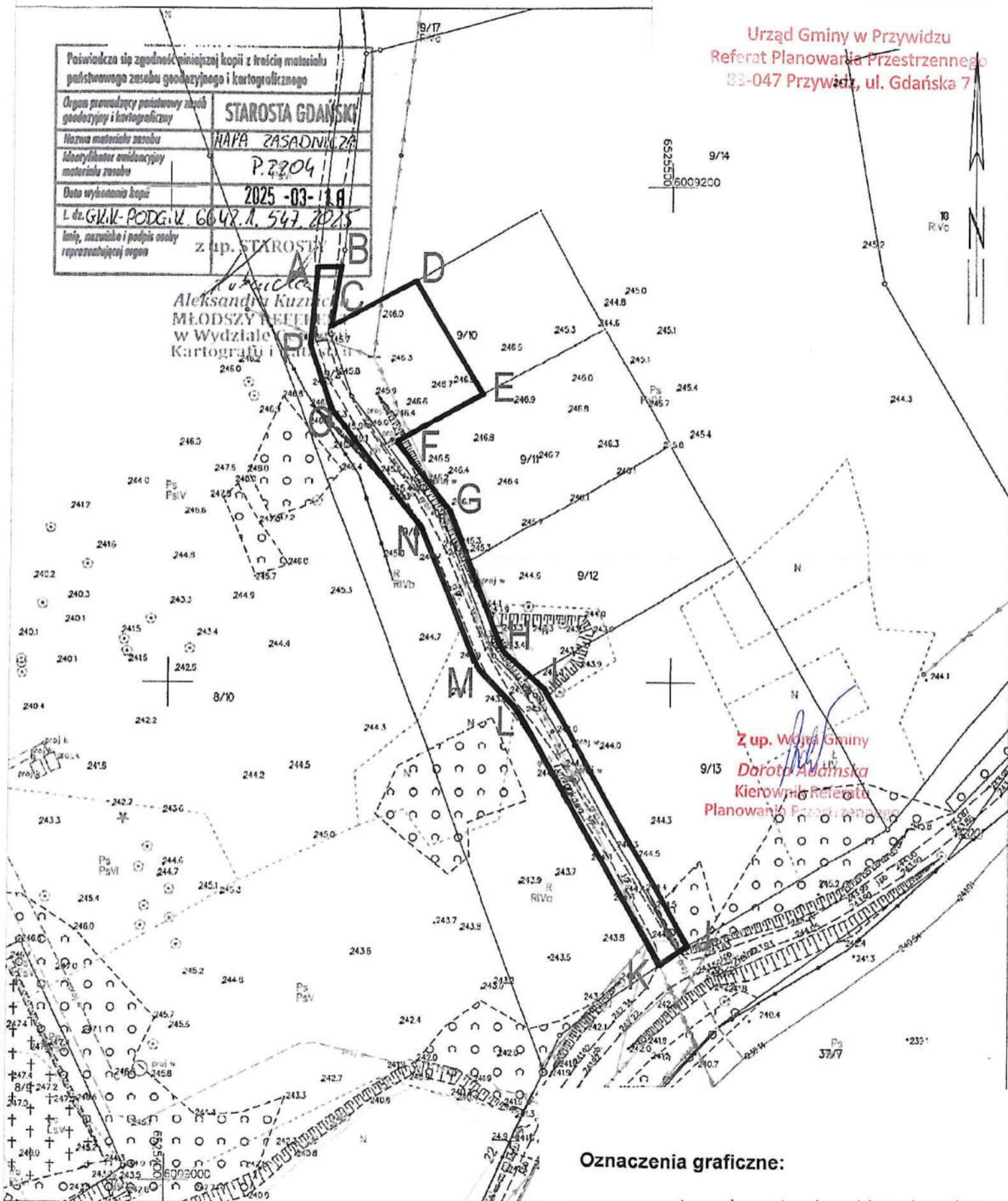
Załącznik graficzny nr 1  
do decyzji Wójta Gminy Przywidz  
RP.KPP.6733.14.2025.DA

skala 1 : 1000

Urząd Gminy w Przywidzu  
Referat Planowania Przestrzennego  
83-047 Przywidz, ul. Gdańska 7

Poświadczam, że zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GDAŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2204
Data wykonania kopii	2025-03-11
L.dz. GUK-PODG. W	6648.1.547.2025
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z. up. STAROSTA

Aleksandra Kuzniak  
MŁODSZY BESELER  
w Wydziale  
Kartografii i



Z up. Wójta Gminy

9/13 Dorota Adamska  
Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego

Oznaczenia graficzne:

— teren inwestycyjny objęty decyzją

Pruszcz Gdański dn. 18.03.2025

*Sm ede*

#### ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego terenu dla zamierzenia polegającego na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowo – pomiarowymi na działkach 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13 położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra, gmina Przywidz

Zgodnie z § 3.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia warunków dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzona została analiza w myśl art. 53 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

#### A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM

1. Wnioskowana inwestycja: budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowo – pomiarowymi na działkach 9/2, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13 położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra, gmina Przywidz
2. Wnioskodawca: ENERGA-Operator S.A., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowana przez pełnomocnika p. Dariusza Szreder, ul. Niepołomska 45A/38, 80-180 Gdańsk
3. Według informacji z rejestru gruntów na dzień 27.05.2025 r. właścicielami działek nr 9/10, 9/11, 9/12, 9/13 objętych decyzją są osoby prywatne; właścicielem działki nr 9/2 jest Gmina Przywidz.

#### B. ANALIZA WARUNKÓW ORAZ ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH w zakresie:

1. Warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego – nie określa się
2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
  - a) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 ze zm.)
    - teren inwestycji położony jest w granicach Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, poza obszarem sieci Natura 2000,
    - projektowana inwestycja nie może wpływać szkodliwie na środowisko, a zwłaszcza na zanieczyszczenie wód, gleby, powietrza, niszczyć florę i faunę, stanowić źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu lub szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego,
  - b) ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2023.633) - planowana inwestycja nie wymaga sporządzenia dokumentacji geologiczno – inżynierskiej,
  - c) ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2024.1087 ze zm.) - planowana inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego
3. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o zabytkach i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) - teren nie jest objęty archeologiczną ochroną konserwatorską.
4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
  - a) w granicach objętych niniejszą decyzją planowana jest budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV wraz ze złączami,
  - b) sieć kablowa ułożona zostanie na głębokości ok. 0,7 m – 1,1 m, złącza kablowo – pomiarowe posadowione przy granicy działek przeznaczonych do zasilania,
  - c) przy przejściach poprzecznych pod drogą linia kablowa zostanie ułożona metodą przewiertu sterowanego (bezwykopowo),
  - d) budowa linii elektroenergetycznej nie zmieni sposobu użytkowania działek, na których będą prowadzone prace,
  - e) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy eliminować na warunkach i w uzgodnieniu z jej gestorami
5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
  - roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej,
  - budowa sieci możliwa jest na warunkach ustalonych przez gestorów sieci,
  - wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 kwietnia 2014 r.

Poz. 1415

Elektronicznie podpisany przez:

Jacek Zbigniew Karpiński

Data: 2014-04-08 14:11:33



### UCHWAŁA NR XXXII/231/2014 RADY GMINY PRZYWIDZ

z dnia 12 lutego 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.)

**Rada Gminy Przywidz uchwala, co następuje:**

#### **Rozdział I.**

§ 1. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przywidz” uchwalonego uchwałą nr XVIII/140/2004 Rady Gminy Przywidz z dnia 3 grudnia 2004 r. oraz uchwałą nr XLVIII/294/2010 Rady Gminy Przywidz z dnia 17 marca 2010 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przywidz”.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Kozia Góra.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

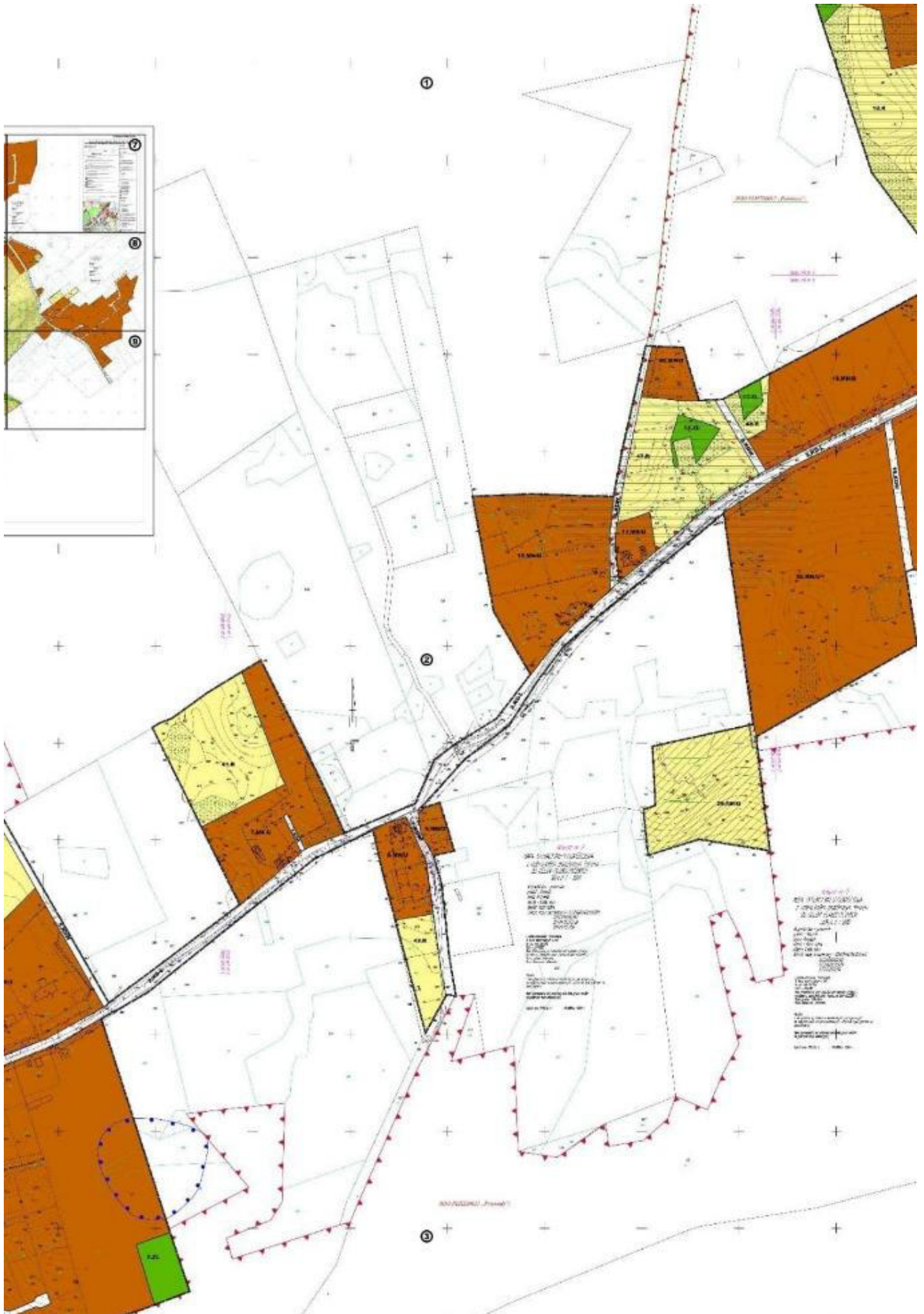
- 1) Załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 wraz z wrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przywidz”;
- 2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) Załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 2. 1. Podstawowymi celami regulacji zawartych w planie są:

- 1) Ochrona interesu publicznego w skali lokalnej i ponadlokalnej poprzez:

- a) ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych;
- b) kształtowanie przestrzeni w sposób zapewniający wzajemne relacje pomiędzy działalnością gospodarczą a środowiskiem naturalnym, tworzące ład przestrzenny;
- c) racjonalną gospodarkę gruntami wyposażonymi w infrastrukturę techniczną.

§ 3. 1. Ustala się podział obszaru objętego planem na - tereny oznaczone symbolem dwucyfrowym oraz ich przeznaczenie – główną funkcję – oznaczone symbolami literowymi:



# Informacja BIOZ

**OBIEKT:** Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn 0,4 kV oraz demontaż linii napowietrznej nn 0,4 kV

**ADRES:** Miejscowość Szklana Góra, ul. Zielna, Tymiankowa, obręb Kozia Góra, gmina Przywidz, powiat gdański

**Identyfikatory działek ewidencyjnych:**

220405\_2.0006.9/2, 220405\_2.0006.9/10, 220405\_2.0006.9/11, 220405\_2.0006.9/12, 220405\_2.0006.9/13, 220405\_2.0006.35/2

**INWESTOR:** ENERGA-OPERATOR S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**PROJEKTANT:** mgr inż. Dariusz Szreder  
ul. Niepołomicka 45A/38  
80-180 Gdańsk

mgr inż. Dariusz Szreder  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
POM/0281/PWBE/19

Gdańsk, 28 listopad 2025 r.

## **1. Podstawa opracowania**

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia stanowi integralną część projektu budowlanego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126). Kierownik budowy w oparciu o poniższą informację jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ przed przystąpieniem do prac monterskich.

## **2. Zakres robót oraz kolejność wykonywania**

- wytyczenie lokalizacji sieci kablowej,
- przekopy próbne w celu lokalizacji istniejących sieci,
- wykopanie rowów kablowych i przepustów rurowych,
- ułożenie bednarki oraz kabli nn w rowach kablowych i przepustach rurowych,
- ułożenie folii kablowej,
- zasypanie całkowite rowów kablowych,
- wykonanie pomiaru rezystancji izolacji, ciągłości żył,
- wykonanie pomiarów rezystancji uziemienia,
- naprawa nawierzchni i przywrócenie nawierzchni terenu do stanu pierwotnego.

## **3. Wykaz ważniejszych istniejących obiektów budowlanych**

- droga gminna,
- elektroenergetyczna sieć kablowa i napowietrzna nn 0,4 kV,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna.

## **4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- droga gminna,
- elektroenergetyczna sieć kablowa i napowietrzna nn 0,4 kV,
- sieć wodociągowa.

## **5. sieć telekomunikacyjna Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji zadania**

- potrącenie przez pojazd mechaniczny podczas prac w miejscu ruchu samochodowego,
- wpadnięcie do rowu kablowego i możliwość przysypania ziemią podczas kopania rowów kablowych i dołów oraz cały czas istnienia wykopów otwartych,
- porażenie prądem elektrycznym w czasie prac w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych,
- możliwość utonięcia w wypadku uszkodzenia wodociągu.

## **6. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji zadania**

Należy zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Robotnicy wykonujący prace elektryczne powinni mieć aktualne świadectwa kwalifikacyjne zgodnie z literą Prawa Energetycznego.

## **7. Wskazanie środków zapobiegawczych**

- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie,
- posiadanie przez robotników podstawowego, atestowanego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.,
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty,
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.;) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy,
- zapoznanie pracowników z „Instrukcją wykonywania prac pod napięciem w liniach kablowych i napowietrznych”,
- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego, zawieszoną na wysokości min. 0,6-0,8 m nad poziomem terenu,
- robót nie wykonywać po zapadnięciu zmroku lub złej widoczności,
- w pobliżu istniejących sieci infrastruktury technicznej prace prowadzić ręcznie,
- pomiary elektryczne powinny być wykonywane przez dwie osoby posiadające odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne,
- po zakończeniu robót doprowadzić teren do należytego stanu.

## **8. Obowiązki kierownika budowy (wykonawcy)**

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 roku, poz. 418 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w którym należy uwzględnić powyższe zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz inne roboty stwarzające niebezpieczeństwo zawarte w art. 21a ust. 2 pkt 1-10 ustawy Prawo Budowlane zauważone podczas przystępowania do prac.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy.